

Garagebox opslagunit



Locatie **Noord-Brabant, Eindhoven**
<https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z>

De Zilvermijn aan de Marshallstraat in Helmond is een representatief bedrijfsverzamelgebouw bestaande uit 92 zelfstandige units. De unit (ca. 32m²) is ruim twee keer zo groot als een standaard garage en is voorzien van water en elektra.

Bereikbaarheid:

De Zilvermijn Opslagunits zijn goed bereikbaar en liggen nabij één van de hoofduitvalswegen van het bedrijventerrein 'Hoogeind' in Helmond. Van hieruit is er een goede verbinding naar de A 67 Eindhoven – Venlo / Duitsland en de A270 Eindhoven – Helmond – Venray.

Parkeren:

Er zijn voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein beschikbaar.

Bestemming:

Ter plaatse geldt het bestemmingsplan 'Hoogeind'.

Het bedrijfscomplex heeft hierin de bestemming "Bedrijventerrein categorie 3 & 4".

Voorzieningen / opleveringsniveau:

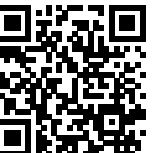
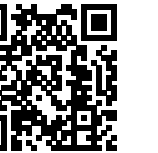
- 7 dagen per week, 24uur per dag toegankelijk;
- Monolitisch afgewerkte vloer;
- Vrije hoogte circa 3,70 meter;

Voorzieningen / opleveringsniveau:

- Vloerbelasting 500kg/m²;
- Water en elektriciteit tusschen de units;
- Standaardcompartimenten 12 x 16 m;
- 2 roll-up deuren;
- 2 roll-up deuren;
- Elektrische overheaddeur (2,60m x 3,20m);
- Rookmelder, gekoppeld aan centraal brandmeldinstallatie;
- Gemeenschappelijke ruimte met o.a. games- en heren toilet;
- Camerabewaking.

Eventueel is in de unit een verdiepingsover te realiseren.

Dit kan in overleg worden gerealiseerd tegen een meerprijs.

 https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z Garagebox opslagunit	 https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z Garagebox opslagunit	 https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z Garagebox opslagunit	 https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z Garagebox opslagunit	 https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z Garagebox opslagunit	 https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z Garagebox opslagunit	 https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z Garagebox opslagunit	 https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z Garagebox opslagunit	 https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z Garagebox opslagunit	 https://www.advertentiax.nl/x-1031054-z Garagebox opslagunit
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Aanvaarding:
Per direct mogelijk.

Huurprijs
€ 225,= per maand (Geen BTW van toepassing)

Servicekosten:
€ 25,= per maand (Geen BTW van)