

Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana



Locatie **Noord-Holland, Amsterdam**
<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>



ROOM MATE HOTELS (www.room-matehotels.com) is a Spanish hotel chain founded in 2005 whose philosophy is to consider that the best way to travel is visiting friends in each city; friends whose lifestyle we share and that transmit their knowledge and experiences of the city taking us by the hand through it.

The Room Mate hotels with around 1,800 rooms available acquire the characteristics of a true host, and their customers are more than guests, roommates (Room Mate). They are seen as 'homes' that open their doors to travelers who come to the city looking for comfort, warmth and welcoming spirit offered by its great human and professional team to the guests.

Room Mate, with hotels in Madrid, Barcelona, Malaga, Milan, Florence, Granada, New York, Miami, Mexico City, Istanbul, Rome, Amsterdam, Rotterdam and Paris, offers trendy design, always privileged location in the city center, breakfast until 12.00 h and always Wi-Fi. It is for those customers who care to look after their money and want an affordable luxury.

At Room Mate Hotels we value respect for ourselves and for all those around us. We practice transparency and honesty with our customers, employees, suppliers and shareholders. We promote equal opportunities, non-discrimination and diversity of people, ideas and cultures. We continually innovate our products to meet the expectations of all who visit us, but above all, we maintain a close and friendly work environment where our employees, while working, have fun and where our customers feel at home.



Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana

<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>



Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana

<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>



Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana

<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>



Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana

<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>



Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana

<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>



Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana

<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>



Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana

<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>



Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana

<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>



Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana

<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>



Maintenance amp Facility Manager - Room Mate Aitana

<https://www.advertentienl.nl/x-1147394-z>

Room Mate Hotels is een Spaans hotel met 2 hotels in Amsterdam, 2 hotels in Spanje, 1 hotel in Turkije, 1 hotel in Amerika en 1 hotel in Italië. Het is een hotel met een vriendelijke manier van werken en wilt het hotel aan gasten overbrengen. We groeien snel en zijn binnen niet alziende tijd vertegenwoordigd in alle wereldsteden!

Room Mate Aitana opende haar deuren in augustus 2013 en telt 285 ruime, lichte en luxe kamers, vergaderzaal, een balzaal, een fitnessruimte, een lounge, een jacht haven en een restaurant met Spaanse en mediterrane gerechten in een modern jasje.

Functie

Aitana is op zoek naar een bevoegen Maintenance & Facility Manager om ons team te komen versterken. Als Maintenance & Facility Manager ben jij primair verantwoordelijk voor het plannen, ontwikkelen, aansturen en bewaken van preventieve en correctieve onderhouds- en reparatiewerkzaamheden, zodat Room Mate Aitana zich ten allen tijde in goede staat verkeerd. Ook ben je verantwoordelijk voor de correcte uitvoer van inspecties & certificeringen volgens wettelijke normeringen.

Functie-eisen

Wat ga je verder doen:

Zorgen dat de normen gesteld door Room Mate Hotels op preventief en correctief onderhoudsniveau in Room Mate Aitana worden nageleefd.
Leiding geven aan een team van 3 Medewerkers Technische Dienst (opleiden, roosters, vakanties, organiseren van dagelijkse werkzaamheden, enz.)
Ondersteunen van het technische team bij hun dagelijkse taken, waar nodig ben je zelf ook hands-on.
Oplossen van problemen met betrekking tot het onderhoud van het hotel.
Samenwerken met het property management team van uit de gebouw eigenaar.
Implementeren, monitoren en controleren van werken of specifieke aanpassingen die in het hotel worden uitgevoerd, in overleg met de Hotel Directeur.
Selectie van leveranciers, budgetanalyse en voorstel van geschikte externe partners aan de Hotel Directeur ter goedkeuring.
Beheer van contracten met leveranciers en partners.
Ondersteuning van en suggesties voor protocollen, standaarden en prestatiecriteria bij onderhoudskwesties aan de technische afdeling
Vorbereiding van voorstellen en initiatieven aan de Hotel Directeur over kostenbeheersing.
Implementatie en uitvoering van het hygiene en veiligheidsbeleid waaronder de uitvoering van het BHV beleid en veiligheidsplan.
Samenwerken met de HR Officer als preventiemedewerker in het kader van de ARBO wetgeving.
Uitvoeren van verbeterpunten, en monitoren van actie punten uit RI&E.
Onderdeel van het management team en deelnemen aan MT overleg.
Onderdeel van het Duty Managers Team.
Je hebt/bent

Een technische opleiding en of achtergrond met het liefst minimaal 3 jaar ervaring in dezelfde of een vergelijkbare rol
Ervaring met verschillende technische voorzieningen (HVAC, elektrisch, loodgieterswerk, etc.)
Kennis en of ervaring van of met Facility Management
Uitstekende kennis van Microsoft producten (Word, Excel, PowerPoint..)

Woonachtig in Amsterdam of omgeving
Uitstekende beheersing van zowel het Nederlandse als het Engelse taal. Een derde taal is pré.
Goede communicatie vaardigheden en een hands-on mentaliteit.

Wat bieden wij

Leuke afwisselende baan in een van de meest bijzondere hotels van Amsterdam, waarbij je de ruimte krijgt om zelfstandig je verantwoordelijkheden uit kunnen voeren. Daarnaast:

Beloning en voorwaarden volgens CAO voor de Horeca, afhankelijk van ervaring
Naast 25 vakantie dagen ook 9 dagen vrij als compensatie voor feestdagen
Deelname aan 2 additionele bonus programma's
Personeelstarieven in onze hotels
Gratis fitness in de hotel gym
Collectieve zorgverzekering
kortingsregelingen bij partner bedrijven
Om te solliciteren ontvangen we graag je motivatie en CV (in het Engels of)