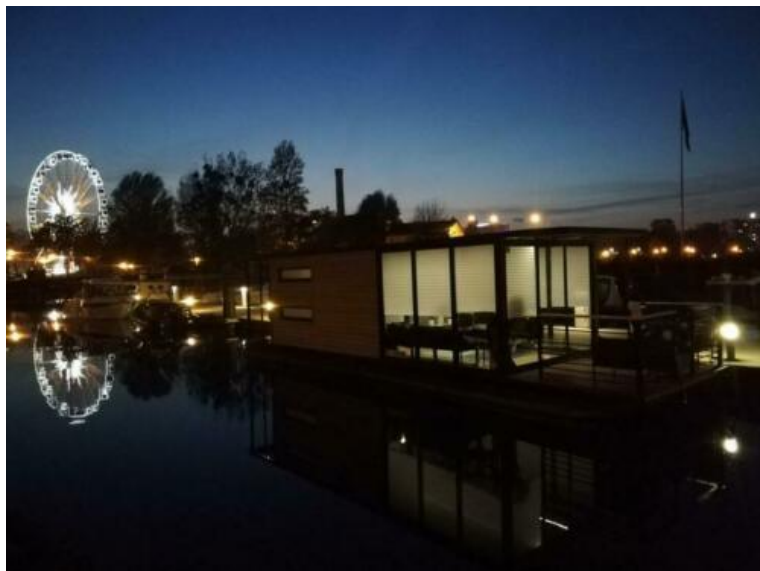


Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option (55.000 EUR)



Locatie **Groningen**
<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>

Van Dijk Watersport biedt een drijvend, mobilappartement uit 2018 te koop aan. Deze huisboot is volledig vaarklaar. Een proefvaart maken is daarom mogelijk. Ideale houseboot als hotelkamer of B&B.

Woonoppervlakte 21 m2.

11,30 x 3.18 m

Bekijk hieronder de volledige specificaties en het complete uitrustingsniveau.

Specificaties:

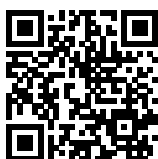
Lengte 11,3 m

Breedte 3,18 m

Gemiddelde diepgang 0,35 m

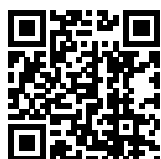
Gemiddelde hoogte boven de waterlijn 2,8 m.

Gewicht van het schip volledig – 5.200 kg.



Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option

<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>



Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option

<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>



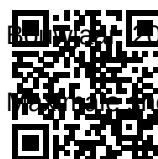
Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option

<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>



Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option

<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>



11.30 m
 3.18 m breedte
 Aantal motoren: 1
 Cijf klasse 0
 Staat: zo goed als nieuw
 Materiaal: Aluminium

Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option

<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>



Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option

<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>



Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option

<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>



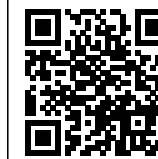
Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option

<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>



Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option

<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>



Houseboat Vaarklaar 11.30 m Motor 30 pk Full Option

<https://www.advertentiax.nl/x-1156331-z>

Romp:

Catamaran met een rompdiameter van 750 mm gemaakt van aluminium H 111.

Voorzien van schoonwatertanks 350l, grijswater 160 l en brandstoftank 80 l

In het voorste deel bevindt zich een boegschroeftunnel van 140 mm.

Aandrijving:

Mercury CT 30 buitenboordmotor

Vermogen: 30 pk

Type motor: 4-takt

Big Foot staartstuk

Bouwjaar 2018

12v 2018 Quick 2.8kw boegschroef

Besturing:

Hydraulisch besturingssysteem

Garmin XSV12 touch kaartplotter met kaart sonar, indicatoren voor trim, toerental, brandstofpeil, waterpeil, overige gegevens op de plotter, achteruitrijcamera.

Afstandsbediening van het Jabsco zoeklicht

Afstandsbediening boegschroef

In hoogte verstelbare fauteuil met kantelbare armleuningen

Waterinstallatie

Waterinstallatie (keuken , badkamer) met Vetus drukpomp 12l / min, 3-wegklep waardoor continu gebruik van stromend water van buitenaf mogelijk is, bijv. in een jachthaven.

Verwarming

Verwarmingsinstallatie (webasto 5kW), extra geïnstalleerde elektrische kachels met een totaal maximaal vermogen van 3,5 kW.

Interieur

Woonkamer

De woonkamer is voorzien van een uitklapbare bank van 2x1,6 m, tafel en tv.

Keuken

In het keukengedeelte bevindt zich een tweepits gaskookplaat, een spoelbak met accu, een koelkast, 3 hangkasten met planken, twee staande kasten met lades. De keuken wordt los geleverd.

Badkamer

Een badkamer bekleed met keramische tegels met een grote douche, wastafel en toilet, boiler van 20 liter. In het achterste gedeelte bevindt zich een uitklapbare bank, een uitsparing met een kleerkast, vakken onder de bank. LED-binnenverlichting op afstand bediend.

Terras:

Voorterras met een oppervlakte van 6,5 m² met een set buitenzitmeubels 3 + 3, achterterras met een oppervlakte van 2,4 m² met trap naar het bovenste terras van 9 m². De totale bruikbare oppervlakte van deze unit is 38,9 m².

De volgende zaken hebben wat aandacht nodig:

Montage keuken, wordt los bij de houseboat geleverd

Uitbreiding stopcontacten (220V) waarbij extra aansluitingen aangebracht moeten worden in het woongedeelte.

Gasleiding naar de keuken zal opnieuw aangelegd moeten worden.

Prijs is exclusief BTW.

Proefvaart en bezichtiging in Winsum mogelijk.

Neem contact op via