

Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.) in recreatiepark (26.250 EUR)



Locatie **Zuid-Holland, Rijswijk**
<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>



Nu in de Verkoop kavel 23 op 200 m2 eigen grond.

Tussen de stedelijke gebieden van Rijswijk en Delft ligt De Schoffel als een Oase van rust aan de Lange Kleiweg 120. Te midden van Elsenburgerbos en Wilhelminapark

Kavel 23 is prachtig op het zuiden gelegen, heeft de gehele dag zon en kent ook schaduwplekken. Beide zijn heerlijk!

De tuin die voorbereid is voor groente- of sierteelt of aanleg van gazon of anderszins. Een lengte pad leidt naar een grote zonnige veranda van zo'n 60 m2 met drie terrassen. Zowel de tuin als de veranda hebben diverse elektrapunten. Op de veranda is het hardhouten chalet bereikbaar via een gedeelde deur (type boerendeur). Tevens zijn er twee openslaande deuren die toegang geven tot het terras.

Het chalet is 24 m2 (6 x 4 mtr) is van Azobe-hardhout en heeft een zit- leefgedeelte, moderne keuken, betegelde toilet en doucheruimte plus een diepe bergkast. Ook in het chalet is de elektra via normen aangelegd en zijn er diverse stopcontacten en schakelaars. Op de vloer in het gehele chalet ligt een originele eikenplankenvloer. Het chalet is volledig geïsoleerd en dus zomers lang koel en 's winters snel warm. Het chalet is volledig droog en vertoont nauwelijks uitzet en krimp in de seizoenswisselingen. Rondom het chalet zijn brandgangen aanwezig.

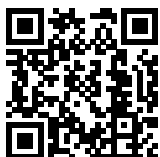
De Schoffel is het hele jaar door een comfortabele plek om te maken van het zonnetje. Overdag wordt gebruikt

Op de veranda is in overloop een korte terras met park.

Prijs: € 26.250,-- k.k.

Jaarlijkse kosten voor elektra, water en huurovereenkomst in de Vereniging is € 540,-- U leest het goed! Dat is het, dus geen hoge maandlasten erbij!

Er zijn in dit park worden zorg en onderhoud door de leden zelf uitgevoerd, mede daar door is de jaarlijkse bijdrage nagenoeg nihil.



Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.)
in
recreatiepark

<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>



Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.)
in
recreatiepark

<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>



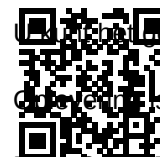
Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.)
in
recreatiepark

<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>



Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.)
in
recreatiepark

<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>



Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.)
in
recreatiepark

<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>



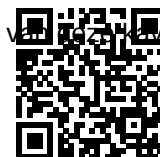
Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.)
in
recreatiepark

<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>



Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.)
in
recreatiepark

<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>



Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.)
in
recreatiepark

<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>



Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.)
in
recreatiepark

<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>



Hardhouten Chalet (6x 4 mtr.)
in
recreatiepark

<https://www.advertentiax.nl/x-1023596-z>

Sinds 2019 is het zeker dat De Schoffel in de toekomst blijft bestaan. Dit is een belangrijke basis voor waardevastheid en waardegroei in de nabije.