

Bouwkundig Inspecteur NEN 2767



Locatie **Zuid-Holland, Rotterdam**
<https://www.advertentiex.nl/x-1036566-z>



FOTO WORDT VERWERKT

Droom jij van een baan met veel vrijheid, afwisselend werk, zelfstandigheid in een uitdagende stad? Zoek je een bedrijf met enthousiaste en gedreven collega's die in een open en uitstekende sfeer samenwerken? Een bedrijf waar je jezelf kunt ontwikkelen, zowel in de verdieping als verbreding? Wil je jezelf inzetten voor een werkgever die je inzet weet te waarderen, het thuisfront niet uit het oog verliest en kwaliteit en professionaliteit combineert?

Met meerdere disciplines onder één dak kunnen we onze klanten een volledig pakket aanbieden. We kunnen ze voorzien van een gedegen MJOP dat aan de wettelijke vereisten voldoet. Wij kunnen bouwtechnische inspectie uitvoeren door onze bouwkundige specialisten. Wij werken met korte lijnen zodat wij onze klanten snel van dienst kunnen zijn.

Functiebeschrijving

In de functie van Vastgoed Inspecteur/Adviseur ga jij je bezighouden met het inventariseren en inspecteren van gebouwen. Je voert overleg met de opdrachtgevers op locatie en stelt meerjaren onderhoudsplannen samen.

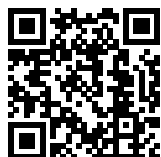
Naast het opstellen van het meerjaren onderhoudsplan begeleid je de opdrachtgever bij de afstemming van het plan op het vastgoedbeleid, de beschikbare financiële middelen en de concrete uitvoering van het

plan. Dit doe je vanuit jouw eigen expertise. Je gesprekspartners zijn veelal vastgoedmanagers, facilitaire managers en hoofd- of zijkant van de dienst.

De afgesluit van deze fase is met name: je hebt zekerheid over de inkoop- en combinatiemogelijkheden van de betreffende advies- en werklint met een specifiek programma van werklint bij het afsluiten van de betreffende advies- en werklint. Klanten die dit rationeel inzetten, het strategisch en het maximale voordeel behalen.



Bouwkundig Inspecteur NEN
2767



<https://www.advertentix.nl/x-1036566-z>



<https://www.advertentix.nl/x-1036566-z>



<https://www.advertentia.nl/x-1036566-z>



<https://www.edertel.nl/x-1036566-z>



https://www.advertentiax.nl/x-1036566-z



<https://www.educationnext.org/2022/09/2022-2023-school-year-forecast/>



566-z



566-Z



566-Z

NEN 2767 inspectie en het optellen van MeerJarenOnderhoudsPlanningen b.v. gebouwen.
Het regelen en controleren van uitvoeringswerkzaamheden die voortvloeien uit de
MeerJarenOnderhoudsPlanningen.

Inzicht in de reserveringen voor onderhoud om onverwachte kosten te beperken of te voorkomen. Denk hierbij aan vernieuwen van het dak, liften en/of schilderwerk
Met een MJOP is tijdig duidelijk welke werkzaamheden noodzakelijk zijn. Zodoende kan men veel effectiever het onderhoud aanbesteden en voorkomt onze klanten schade door achterstallig onderhoud. Doordat in beeld is gebracht welke posten er in de toekomst gereserveerd staan, kunnen onze klanten een constructief beleid voeren
Bij verkoop levert het gebouw meer op.

Functie-eisen

Minimaal een MBO4-opleiding hebben voltooid
3 jaar werkervaring is een vereiste
Commercieel gevoel
Sprak- en schrijfvvaardigheid in de Nederlandse taal
Leergierig, is bereid om naast zijn werk te investeren in opleidingen en cursussen

Arbeidsvoorwaarden

Op basis van de cao voor architectenbureaus;
Reiskostenvergoeding
Deelname in het pensioenfonds voor architectenbureaus
Ondertekening van onze gedragscode
Een fulltime functie voor 40 uur
Gedetacheerd gedurende 1 jaar voor 40 uur per werkweek met goede vooruitzichten op vast dienstverband.
Een informele werksfeer met korte communicatielijnen

Werktijden tussen 08.00 uur en 17.00 uur

De mogelijkheid om jezelf te ontwikkelen doormiddel van cursussen en