

Recreatie grondtuin aan eigen vaarwater in Aalsmeer (69.000 EUR)



Locatie **Noord-Holland, Aalsmeer**
<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>

Uniek gelegen recreatie tuin in de Randstad aan eigen vaarwater met ruime aanlegmogelijkheid. Een heerlijke groene plek om helemaal tot rust te komen of om te genieten van watersport, zonder hiervoor ver van huis te hoeven. Laat de foto's voor zich spreken.

Horende bij de aankoop van de grond:

Een eigen steiger aan de RingvaartLengte: 3,5 meterBreedte: 1,5 meterGelegen tussen de Aalsmeerderbrug en RijsenhoutDe steiger ligt over het water, wat eigendom is van Rijnland (de Ringvaart) de huur hiervan bedraagt 3 euro per maand (mogelijkheid is aanwezig om het water te kopen van Rijnland).

Een aluminium boot met 2,5pk motorMerk: AllcraftModel: Carp 4000Breedte: 4 meterLengte: 1,5 meterHoogte: 0,45 meterMet probleemloze 2,5pk Parsum 4takt benzine motor (met vrijloop)

Eigen Grond 400 m2Diepte: 25 meterBreedte: 16 meter

Eigen Water 300 m2Een geïsoleerd systeembouw huisje van 9 m2Stromend koud en warm waterAangesloten op het stroomnet, met eigen meterKeukenDoucheToilet

Overkapping van 19 m2Onderhoudsvrije kunststof schoeiing over de complete waterlinieOnderhoudsvrije kunststof loopsteigerSchutting rondom, wat samen met de heg zorgt voor veel privacy op het perceel16 meter aaneengesloten aanlegruimte in eigen water2 ruime opbergkasten(Elektrisch) Tuin gereedschap, o.a.:Elektrische maaierVerticuteermachineElektrische snoeischaarBos Maaier

De tuin maakt onderdeel uit van een eiland en is varend in ongeveer 3 minuten te bereiken, met de bijgeleverde gemotoriseerde boot, vanaf de eigen steiger gelegen aan de Aalsmeerderdijk (zie foto).



Recreatie grondtuin aan eigen
vaarwater in Aalsmeer

<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>



Recreatie grondtuin aan eigen
vaarwater in Aalsmeer

<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>



Recreatie grondtuin aan eigen
vaarwater in Aalsmeer

<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>



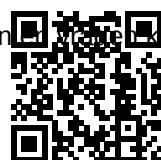
Recreatie grondtuin aan eigen
vaarwater in Aalsmeer

<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>



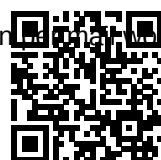
Recreatie grondtuin aan eigen
vaarwater in Aalsmeer

<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>



Recreatie grondtuin aan eigen
vaarwater in Aalsmeer

<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>



Recreatie grondtuin aan eigen
vaarwater in Aalsmeer

<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>



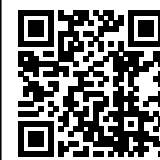
Recreatie grondtuin aan eigen
vaarwater in Aalsmeer

<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>



Recreatie grondtuin aan eigen
vaarwater in Aalsmeer

<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>



Recreatie grondtuin aan eigen
vaarwater in Aalsmeer

<https://www.advertentiax.nl/x-1040786-z>