

Omgebouwde tjalk 1906, boot, woonboot, Bed amp Breakfast (125.000 EUR)



Locatie **Noord-Holland, Velsen-Noord**
<https://www.advertentiax.nl/x-1098079-z>



Goedendag leuk dat u kijkt.

Hierbij bied ik mijn tjalk te koop aan te gebruiken als boot/ woonboot/ appartement/ unieke bed&breakfast, Airbnb locatie.

Het gaat om een tjalk van 1906 die opnieuw is opgebouwd in 2018. De eigenaarshut is naar eigen wensen en inzicht in te timmeren

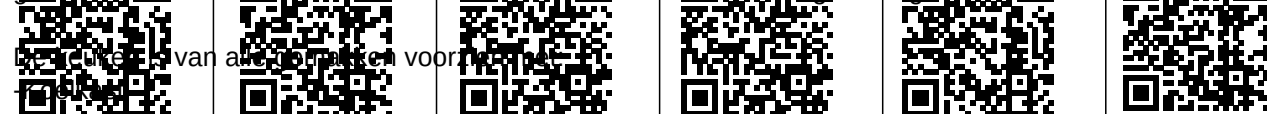
Het is een tjalk van 17 meter bij 3.70 meter en een diepgang van 1 m. Brughogte 2.50 meter
 Dus u kunt bijna heel Nederland door met deze unieke boot.

De boot is door de indeling zeer ruim en daardoor is deze boot zeer geschikt om als woonschip te gebruiken.

Er is een volledig uitgeruste badkamer aanwezig met:

- wc
- Ruime douche
- Wastafel
- Wasdroogcombinatie.

Er is een aparte eigenaarshut en nog een kleine hut met stapelbed, maar deze zou ook als bergruimte kunnen worden gebruikt onder de tjak. Het bed is op de eerste verdieping.



Er is een aparte eigenaarshut en nog een kleine hut met stapelbed, maar deze zou ook als bergruimte kunnen worden gebruikt onder de tjak. Het bed is op de eerste verdieping.

Technische informatie:

- Er zit een watertank in van 2500 liter
- Aparte vriezer
- Oven,
- Elektrische kookplaat met afzuiging
- vaatwasser

Omgebouwde tjalk 1906, boot, woonboot, Bed amp Breakfast

<https://www.advertentiax.nl/x-1098079-z>



Omgebouwde tjalk 1906, boot, woonboot, Bed amp Breakfast

<https://www.advertentiax.nl/x-1098079-z>



Omgebouwde tjalk 1906, boot, woonboot, Bed amp Breakfast

<https://www.advertentiax.nl/x-1098079-z>



Omgebouwde tjalk 1906, boot, woonboot, Bed amp Breakfast

<https://www.advertentiax.nl/x-1098079-z>



Omgebouwde tjalk 1906, boot, woonboot, Bed amp Breakfast

<https://www.advertentiax.nl/x-1098079-z>

-
- Dieseltank van 500 liter
 - Warmwater boiler van 80 liter
 - Zonnepanelen 6 stuks van 300 watt per stuk
 - Kraan met afstandsbediening.
 - Motor Volvo penta 260 pk is gereviseerd en in januari opnieuw geplaatst deze draait super en is mooi stil. Ik vind het zelf een top motor
 - Boegschroef.
 - Boot is maar op twee stukjes gedubbeld van ongeveer 50x50 cm De rest is het materiaal in prima staat. Als u een meetrappont wilt laten maken is dit geen probleem.
 - Vuil watertank van 350 liter dit is niet verplicht voor dit schip om dat deze uit 1906 komt.
 - Houtkachel
 - (Heftruck) accu 1300 amp

Deze tjalk staat niet ingeschreven dus u betaalt geen kosten koper.

De Tjalk is verder van alle gemakken voorzien:

- Vloerverwarming
- Alarm
- Camera's
- Gps
- Marifoons
- Radio
- Tv
- Audio
- Led-verlichting die in kleur aan te passen is.

Voor vragen of een serieus bod graag telefonisch contact

Mvg