

Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen



Locatie **Utrecht, Driebergen-Rijsenburg**
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>

Te huur vanaf 1 mei 2021 opslagruimte / werkplek te Driebergen.

De huurprijs is exclusief de lage servicekosten van € 100.

Totale huurprijs € 700

De huurprijs is niet BTW belast.

Functie Bedrijfsruimte
 Onderhoud buiten goed
 Onderhoud binnen goed
 Uitstraling Bedrijfsgebouw

Wijk / Buurt Wildbaan-Dennenburg Bouwjaar1970

Omschrijving

WAAROM DE HOOFDSTRAAT 79 VOOR U DE IDEALE PLEK IS

1. Zelfstandige ruimte
2. Ruim parkeren

3. Nabij Rijksweg A12

4. 1500 m2 met een groot

5. 1500 m2 met een groot

6. 1500 m2 met een groot

7. 1500 m2 met een groot

8. 1500 m2 met een groot

9. 1500 m2 met een groot

10. 1500 m2 met een groot

11. 1500 m2 met een groot

12. 1500 m2 met een groot

13. 1500 m2 met een groot

14. 1500 m2 met een groot

15. 1500 m2 met een groot

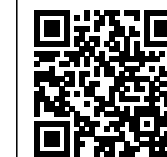
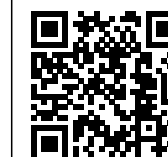
16. 1500 m2 met een groot

17. 1500 m2 met een groot

18. 1500 m2 met een groot

19. 1500 m2 met een groot

20. 1500 m2 met een groot



Deze zelfstandige ruimte is totaal groot 75 m2 groot, verdeeld in twee ruimtes. De eerste ruimte is 40,5 m2 (7,5 x 5,4 meter) en 4 meter hoog. In deze ruimte is centrale verwarming aanwezig. De andere ruimte is 4,5 m2 (3,00x1,50 meter) en ook 4 meter hoog. In deze ruimte bevindt zich een kleine keuken met boiler, een toilet en ruime mogelijkheden voor opslag in de hoogte. De locatie ligt op minder dan 50 meter van het winkelcentrum de Suus in Driebergen.



Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>



Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>



Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>



Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>



Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>



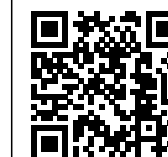
Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>



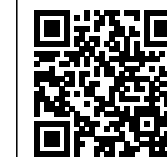
Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>



Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>



Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>



Te huur werkplek opslagruimte woonruimte te driebergen
<https://www.advertentiax.nl/x-1121644-z>

OPPERVLAKTE

Voor verhuur is totaal ca. 45 m² vloeroppervlak beschikbaar, onderverdeeld als volgt:

- circa 40.5 m² bedrijfsruimte/opslagruimte/overige ruimte;
- circa 4.5 m² keuken/toilet/opslagruimte/overige ruimte

Deelverhuur eventueel in overleg.

De vermelde metrages zijn uitsluitend indicatief. Het object is niet conform de meetnorm van het normblad NEN2580 ingemeten en derhalve kan geen enkel recht worden ontleend aan de genoemde metrages.

BOUWJAAR

1970

KADASTRALE GEGEVENS

Driebergen-Rijsenburg sectie C

Gemeente : Driebergen-Rijsenburg

Sectie : C

Nummers : no. 3307

Groot: 9 are 33 centiare

Zakelijk recht : Eigendom

BESTEMMING

Voor nadere informatie omtrent de bestemming en gebruikersmogelijkheden verwijzen wij u naar de gemeente Utrechtse Heuvelrug.

OPLEVERINGSNIVEAU

Het object wordt in de huidige staat opgeleverd inclusief o.a.:

- cv-installatie;
- bemetering van zelfstandige elektra / watermeters;
- stucplafond voorzien van LED TL verlichting;
- pantry voorzien van muurstellingen;
- diverse dubbele wandcontactdozen (230V);
- laminaat, plavuizen met vloerverwarming;
- toiletruimte.

Heeft geen