

Garagebox Waalwijk (15.600 EUR)



Locatie **Noord-Brabant, Waalwijk**
<https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z>

OPGELET:

SUPERSCHERPE PRIJS voor deze vrijwel nieuwe garagebox, gelegen aan Professor Zeemanweg 6 te Waalwijk.

Deze in 2018 gebouwde garagebox is 3 meter breed, 3 meter diep en heeft een hoogte van 2,5 meter. De garagebox is voorzien van een sectionaaldeur, elektriciteit en verlichting. Deze vrijwel nieuwe box voldoet aan alle moderne eisen.

De vloer is afgewerkt met een vloeistofdichte epoxyvloer; Gelegen op veilig terrein met hekwerk en poort met toegangscontrole en 24/7 camerabewaking via app op telefoon; Toegangspoort is met de telefoon te openen; Sanitaire voorzieningen met waterpunten naast de box aanwezig. Vraagprijs: € 15.600,00 (excl. 21% btw) kosten koper. De btw kan worden teruggevorderd.

De garagebox is gelegen op een kleinschalig garagepark. Het park is beveiligd middels camerabewaking op een afgesloten terrein dat middels een keytag dag en nacht te bereiken is.

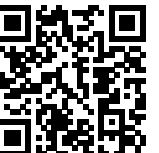
De garagebox is zeer gemakkelijk te bereiken: De boxen liggen super centraal in Waalwijk, tussen de meubelboulevard met o.a. Piet Klerkx, Leenbakker, Woonexpres en de Karwei en Gamma. Het terrein is goed bereikbaar via de afslag van de provinciale weg N261. Die komt uit op de snelwegen A59, A65 en A58. Kortom, een omgeving vol bedrijvigheid en centraal met diverse steden in de omgeving.

De garagebox is voor u alleen een eigen woning en een postbus. Het maakt u niet uit of u een ondernemer bent. De garagebox is officieel bestemd voor zakelijk gebruik en zal worden afgehandeld als zodanig.

Uiteraard is particulier gebruik ook mogelijk.

Anvaarding op korte termijn mogelijk.

De koper wordt lid van een vereniging van eigenaren. De VVE-bijdrage bedraagt € 11,73 per maand.

 https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z Garagebox Waalwijk	 https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z Garagebox Waalwijk	 https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z Garagebox Waalwijk	 https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z Garagebox Waalwijk	 https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z Garagebox Waalwijk	 https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z Garagebox Waalwijk	 https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z Garagebox Waalwijk	 https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z Garagebox Waalwijk	 https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z Garagebox Waalwijk	 https://www.advertentiax.nl/x-1147593-z Garagebox Waalwijk
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

De woz waarde per 01-01-2021 bedraagt € 16.000,--.

Geïnteresseerd? Wacht dan niet te lang want WEG = WEG

Bel: 06-48.46.00