

SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend



Locatie **Drenthe, Meppel**
<https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z>



Wat is er mooier dan in het voorjaar te kunnen vertrekken op een boot die nauwelijks onderhoud behoeft. U hoeft maar een ding te doen. Uw boot overdekt te stallen in een van de aangeboden schiphuizen.

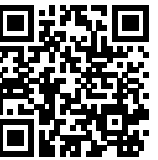
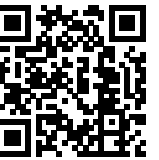
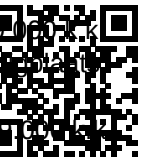
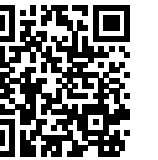
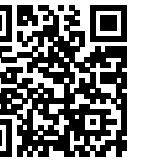
VVE Jachtwacht Woudsend (Vosseleane 49)

Dit betreft een voormalig onder architectuur gebouwde showroom uit 1996, welke in 2021 volledig is gerenoveerd. Wanneer u naar binnenvaart door de nieuwe overheaddeur van wel 8 meter breed voelt u zich gelijk thuis. Met deze breedte hoeft u zich geen zorgen te maken over aanvaringsschade. Ook het gebrek aan wind of stuwing in de hal zorgt ervoor dat u comfortabel kunt aanleggen. Links en rechts van het binnen kanaal, zijn aan beide kanten 3 ligplaatsen gecreëerd. Doordat het kanaal altijd vrij is, is er een vrije in- en uitvaart mogelijk. Waardoor dit de ideale plek is als u uw vaarseizoen in het voor of najaar wil verlengen. Idyllische plekjes als Balk, Sloten, Langweer of Heeg zijn makkelijk bereikbaar. De showroom is in het centrum van het dorp gevestigd waardoor restaurantjes en kroegjes op loopstand bereikbaar zijn.

Bij de renovatie is de hal volledig uitgerust met nieuwe installaties (camera's, verlichting, stroom, oplaadpunten elektrische auto etc.) Alsmede is zij uitgebaggerd tot 2 meter diepte en voorzien van een nieuw dak en lichtstraten. De VVE bijdrage is daardoor beperkt.

We hebben in dit complex nog 2 plekken vrij:

- 25,1m * 11,60m beide kanten steigers (geschikt voor 2 boten) Euro 305.000 k.k

 https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend	 https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend	 https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend	 https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend	 https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend	 https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend	 https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend	 https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend	 https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend	 https://www.advertentiex.nl/x-1163580-z SchiphuizenLigplaatsen Lemmer en Woudsend
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

-
- Het eerste schiphuis heeft een breedte van 26,5m en een lengte van 12m. Zij beschikt over 3 invaartdeuren van ca. 6 meter breed en 6,5 meter hoog. Afhankelijk van de wensen zijn er meerdere mogelijkheden. Zo kunt u er 6 ligplaatsen in creëren van 10,5m lengte maar ook 2 grotere. Vraagprijs 229.000 k.k.
 - Het tweede schiphuis heeft een lengte van 23m en is 6 meter breed. Zij beschikt daarnaast over een eigen garage 42m² en een van berging 42m². Vraagprijs 169.000 k.k

Beide schiphuizen zijn voorzien van 220v en 380v alsmede stromend water.

Foto 10 t/m16

Wilt u meer weten, we geven u graag een.