

Te huur bedrijfsruimte kantoorruimte Nesselande Rotterdam (1.495 EUR)



Locatie **Zuid-Holland, Rotterdam**
<https://www.advertentiex.nl/x-1430927-z>

Te huur bedrijfsruimte aan de Christa Ehrlichhof 53 te Rotterdam.

Ca. 55 m2 bedrijfsruimte met ca. 55 m2 kantoorruimte gelegen op project 'De Nessespoort' aan het Christa Ehrlichhof 53 te Rotterdam op "Bedrijvenpark Nesselande", aan de rand van de gelijknamige Rotterdamse nieuwbouw woonwijk.

De bedrijfsunit is uitermate geschikt voor ondernemers welke naast opslag en/of werkruimte ook nog een kantoorruimte nodig hebben. Te denken valt aan handelsorganisaties, hoveniers, webshops, installatiebedrijven, aannemers, designers en ga zo maar door. Wij adviseren u om te toetsen of uw bedrijfsactiviteiten in overeenstemming zijn het vigerende bestemmingsplan.

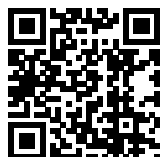
LOCATIE EN BEREIKBAARHEID

Het bedrijvenpark Nesselande is het meest zuidelijke deel van Nesselande en ligt tussen de geluidswal langs de rijksweg A20 en de woonwijk Nesselande. Het vormt samen met de geluidswal een buffer tussen de rijksweg A20 en de woningen. De Laan van Magisch-Realisme met singel vormt de scheiding tussen het bedrijvenpark en de woonwijk.

Het bedrijventerrein is met het openbaar vervoer, alsmede met eigen vervoer via de afslag Nieuwerkerk aan den IJssel via de Europalaan / Hoofdweg (door Nieuwerkerk aan den IJssel) uitstekend bereikbaar. De Hoofdweg loopt parallel aan de rijksweg A20 en heeft met een viaduct over de rijksweg A20 (langs Hornbach) aansluiting op Nesselande.



Te huur bedrijfsruimte
kantoorruimte Nesselande
Rotterdam



Te huur bedrijfsruimte
kantooruimte Nesselande
Rotterdam

<https://www.advertentienx.nl/x-1430927-z>



Te huur bedrijfsruimte
kantoorruimte Nesselande
Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1430927-z>



Te huur bedrijfsruimte
kantoorruimte Nesseland
Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1430927-z>



- Wiltgebreide
 - Toilet,
 - Data- en ele
 - Overhead



EVIREN
casco worden
ntry;
97-2-
https://www.adfint
a aansluitingen;
(3,40 x 2,85);
Neselande
bedrijfsruimte
huur
kantoorruimte
Rotterdam



le huur bedrijfsruimte
kanitorruimte
Rottendam
Nesseland
<https://www.advertentie.nl/x-1430>
927-



kanterborruinte Nesseland
Rottendam



zien kan:
<https://www.advertentia.nl/x-1430-927-9>



kantoorruimte Nesselandse
Rotterdam

<https://www.advertentie.nl/x-1430927-z>

-
- Vrije hoogte bedrijfsruimte 3,20 meter;
 - Airco/ verwarmingsunit;
 - Systeemplafond met led verlichting;
 - Laminaatvloer op de 1e verdieping.

METRAGE

Ca. 55 m2 bedrijfs-opslagruimte gelegen op de begane grond;

Ca. 55 m2 kantoorruimte gelegen op de 1e verdieping.

HUURPRIJS

€ 1.495,00 per maand exclusief btw en servicekosten. je opzoek naar een opslagruimte, een garage, berging, box, schuur, droge ruimte, stalling voor je motor of heb je simpelweg meer ruimte nodig dan is deze garagebox ideaal.

Voor meer informatie of een afspraak ben ik dagelijks bereikbaar. Voor meer garageboxen bekijk al mijn.