

## Opslag-werkruimte te huur Garagepark Etten-Leur



Locatie **Noord-Brabant, Etten-Leur**  
<https://www.advertentiax.nl/x-1456898-z>

Per direct te huur:

Garagebox nr. 54; een goed beveiligde, XXL begane grond opslag-/werkruimte op Garagepark Etten-Leur. Formaat: 29 m2 (3.25m x 9.00m x 3.50m), met een inhoud van 102 m3 op basis van de buitenmaten.

Profiteer nu van de unieke aanbieding! (zie onder)

In de box is stroom en verlichting aanwezig. De opslag-/werkruimte is voorzien van zonnepanelen en heeft een eigen meter, zodat de elektriciteitsrekening in veel gevallen (afhankelijk van het gebruik) laag zal zijn. Niet onbelangrijk in deze tijd!

De opslag-/werkruimte heeft standaard de volgende kenmerken:

- 24/7 toegankelijk met uw eigen keytag;
- zeer goed beveiligd (BORG-2);
- op het park is een sanitaire voorziening met wateraansluiting;
- eigen postbus per garagebox/werkruimte;
- voorzien van zonnepanelen voor een lage elektriciteitsrekening;
- voorzien van Hörmann sectionale overheaddeur;

Deze specifieke box is voorzien van de volgende EXTRA opties:

- vloer van beton met een draagvermogen van 16A;
- 16A 3-fasig LEI met een vermogen van 35 W, 5 meter hoog;
- 100 liter water hebben beschikbaar op de vloer voor meer veiligheid voor uw goeder.

Unieke aanbieding (EET OP) tijdelijk alleen bij mij krijg je de eerste 2 maanden huur gratis; de huurprijs bedraagt minimaal een jaar, na afloop van het eerste jaar worden deze maanden verrekenend. Deze aanbieding geldt ALLEEN voor deze specifieke box (nummer 54).

Huurprijs €45.00 per maand (excl. BTW) plus €1.33 (excl. BTW) aan Servicekosten



Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur



Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur



Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur



Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur



Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur



Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur



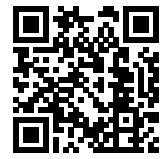
Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur



Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur



Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur



Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur

Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur

Opslag-werkruimte te huur  
Garagepark Etten-Leur

---

Omschrijving park:

GaragePark Etten-Leur XXL ligt aan de Tussendonk nabij bedrijventerrein Vosdonk-Zuid (oplevering medio juni 2022). De locatie ligt ten westen van het centrum en op een steenworp afstand van de N640. Ook de A58 (richting Roosendaal en Breda) ligt zeer dichtbij. De bereikbaarheid van het park is dan ook uitstekend. De garageboxen van GaragePark zijn uitstekend te gebruiken als opslag- werk- en bedrijfsruimte, zijn 24/7 toegankelijk met uw eigen keytag, zeer goed beveiligd (BORG-2), er is stroom en verlichting in de box. Er is een eigen sanitaire voorziening op het park, en u krijgt uw eigen postbus.

Box, Bedrijfsruimte Garage, garagebox, Opslag, Parkeerplaats, Stalling,