

Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo



Locatie **Overijssel, Borne**
<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>

Ideaal voor ondernemers, ZZP'ers en particulieren.

De boxen zijn uitermate geschikt als bedrijfsruimte, ruimte voor de opslag van voertuigen, aanhangers, materiaal, voorraad of archief. De box beschikt over een eigen huisnummer en postbus, ideaal om u hier als ondernemer met uw zakelijke adres te vestigen. Het terrein beschikt tevens over een algemene ruimte met sanitair en stromend water.

Locatie/bereikbaarheid:

De box bevindt zich op een boxencomplex aan de Ketelmakerij 25-33 op bedrijventerrein "Twentekanaal-Noord II", aan de rand van het centrum van Hengelo en nabij het bedrijventerrein Twentekanaal-Zuid. De ligging van het complex is uitstekend. Het complex is gelegen op korte rijafstand van de op- en afrit van de A35.

Voorzieningen box:

- Verlichting (met licht-bewegingssensor) + stroomaansluiting (2x dubbele wandcontactdoos met 16A 230V) met kWh tussenmeter in de centrale meterruimte. In de box is een aparte beveiligingsautomaat aanwezig.
- Geïsoleerde elektrisch bedienbare sectionaal-deur met afstandsbediening.
- Rookmelder en brandblusser.
- Ventilatie.
- Eigen huisnummer en postbus.



Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>



Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>



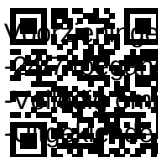
Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>



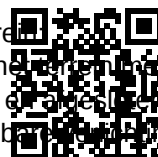
Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>



Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>



Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>



Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>



Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>



Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>



Te huur multifunctionele opslag-garagebox 26,8m2 in Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1474716-z>

Voorzieningen terrein:
 -Toegang tot het terrein met een persoonlijke afsluiting.
 -Vrijheid van gebruik van het terrein met uitzondering van generaal gebruik.
 -Algemeen gebruik van sanitaire ruimte met toilet- en watervoorziening.

Aanmetingen box:
 -Hoogte 248 cm, breedte 288 cm, lengte 900 cm, doorrijhoogte 280 cm en doorrijbreedte 250 cm
 -Oppervlakte 26,8 m2
 -Inhoud 33 m3

Kosten/voorwaarden:

-Kosten per maand:

-Huur €275,- excl. BTW.

-Gebruikersdeel van de servicekosten ca. €10,- excl. BTW

-Voorschot elektra ca. €6,- excl. BTW (verbruik + vastrecht)

-Minimale huurperiode 1 jaar.

-Borgstelling van 2 maanden huur + 21% BTW.

-Betaalperiode per maand vooruit.

-2 maanden.