

Garagebox te Koop (Recent Gerenoveerd) nabij Hoorn (24.999 EUR)



Locatie **Noord-Holland, Amsterdam**
<https://www.advertentiex.nl/x-1510600-z>

Bent u op zoek naar een goede investering of de perfecte opslagruimte voor uw auto, motor of andere bezittingen? Zoek niet verder! Wij presenteren u deze uitstekende garagebox, ideaal gelegen nabij Hoorn in Sijbekarspel en recentelijk gerenoveerd.

Kenmerken:

Opervlakte: royale 16 m² (5,54 meter diep en 2,85 meter breed)Nieuw bitumenlaag op het dak
(2023)Nieuwe houten muur aan de rechterkant (2023)Gelegen op eigen grond, dus geen maandelijks
erfpachtkostenGeen VVE, dus geen maandelijks lidmaatschapskostenVerkoopprijs: €
25.499Verkoopconditie: "as is, where is"Geen water of elektra aanwezigOverdracht kan op korte termijn
Locatie:

De garagebox is gunstig gelegen in Sijbekarspel, nabij Hoorn, in een rustige en veilige woonwijk met veel sociale controle. De uitstekende bereikbaarheid met omliggende steden zoals Hoorn, Enkhuizen, Alkmaar, Schagen en Heerhugowaard maken deze locatie nog aantrekkelijker. De reistijden per auto zijn als volgt:

Hoorn: 10 minuten Enkhuizen: 20 minuten Alkmaar: 25 minuten Schagen: 20 minuten Heerhugowaard: 15 minuten

Recent Renovations:

De garagebox is recentelijk voorzien van een nieuw bitumenlaag op het dak (2023) en een nieuwe houten muur aan de rechterkant (2023), wat bijdraagt aan een schone en droge opslagruimte.



Garagebox te Koop (Recent Gerenoveerd) nabij Hoorn



Garagebox te Koop (Recent Gerenoverd) nabij Hoorn



Garagebox te Koop (Recent Gerenoveerd) nabij Hoorn



Garagebox te Koop (Recent Gerenoveerd) nabij Hoorn

[illegible]

Orangebox te koop (Recent
Gemaakt)
Hoorntje



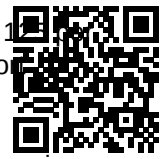
koop (Recent
Hoornt
tabij
Garmood)



Orangebox te Hoop (Recent
Gefinancierd) nabij Hoorn



ent op
ement
icten



Garagebox te Koop (Recent Gerenoverd) nabij Hoorn

Financiële informatie:

[illegible]

Gezien de goede ligging en het recente onderhoud is deze garagebox niet alleen geschikt voor eigen gebruik, maar ook u interesse in de huuringsmogelijkheid met potentieel op de lange termijn. Meleen geschatte huur van € 125 per maand levert dit een bruto huurrendement op van ca. 6%+. Bovendien kan de garagebox, vanwege de enorme vraag naar dit soort producten, nog stijgen in waarde, wat het rendement per jaar nog veel hoger kan maken.

Grijp deze unieke kans en maak van deze garagebox uw ideale opslag- of werkruimte! Neem vandaag

nog contact met ons.
