

Boot Motorkruiser (tiny house) (22.500 EUR)



Locatie **Noord-Holland, Amsterdam**
<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Wij verkopen onze grote vakantieboot.
 De boot is ook geschikt voor permanente bewoning (tiny house)

Technische specificaties:
 Afmeting: 12,5 meter - geen vaarbewijs nodig.
 Motor: DAF 475, 6 cilinder, 74 KW
 Skenter as (trilling vrij)
 Boegschroef: Vetus Side-power SE-80
 Warmtepompboiler op zonnepanelen (off-grid warm water)
 Centrale verwarming

Omschrijving:
 Deze royale kruiser van 12,5 meter is een leuke gezinsboot of een tiny house. Er zijn 7 slaapplekken aanwezig, 5 voor volwassenen, 2 smallere kinderbedden. In 2019 hebben wij de matrassen vervangen (koudschuim) en de hoezen.

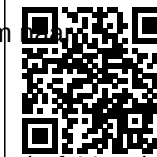
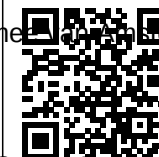
In de stuurhut is een rondzit en in de kombuis is een vierpersoons-zit. Overal stahoogte 2m. Er is een apart toilet, aparte douche, koelkast met vriesvakje, 4 pits-gasstel en centrale verwarming (3 radiatoren) in de boot aanwezig. In de keuken is een warmtepomp boiler geïnstalleerd die is aangesloten op zonnepanelen op het dek. Hierdoor is er altijd warmwater aan boord. Off grid is mogelijk.

De boot is te bewaaren op de droogvalshaven (Eemhof). Voor meer informatie, zie de advertentie op www.advertentiax.nl/x-1512647-z.

In de jachthaven Eemhof:
 Op dit moment ligt de boot in Zeewolde in Jachthaven de Eemhof, naast Centre Parcs de Eemhof. Vanuit de jachthaven kunt u met korting gebruik maken van alle voorzieningen zoals het zwembad Aqua Mundo. Bij de haven is ook een strandje, horeca en faciliteiten als toiletten, douches en een wasserette.

In deze jachthaven is permanente bewoning mogelijk in overleg met de havenmeester.

Het ligged inclusief parkeerplaats is betaald tot en met maart 2024.



<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Boot Motorkruiser (tiny house)

<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Boot Motorkruiser (tiny house)

<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Boot Motorkruiser (tiny house)

<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Boot Motorkruiser (tiny house)

<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Boot Motorkruiser (tiny house)

<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Boot Motorkruiser (tiny house)

<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Boot Motorkruiser (tiny house)

<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Boot Motorkruiser (tiny house)

<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Boot Motorkruiser (tiny house)

<https://www.advertentiax.nl/x-1512647-z>

Boot Motorkruiser (tiny house)

Onderhoud en gebreken:

In 2018 is de laatste hellingbeurt geweest. Toen is ook een onderwatercoating geplaatst en een boegschroef (Vetus Side-power SE-80) door Scheepswerf Achterbos Th. Kok BV Vinkenveen. Technisch is de boot in orde. De motor is een betrouwbare DAF 475.

Wel verdient de buitenkant van de boot aandacht, zo moet o.a. het hekwerk geverfd worden, herstel bij de kozijnen, herstel roest. Zie laatste foto's van de slechtere.