

Garageboxen te koop Helmond (73.990 EUR)



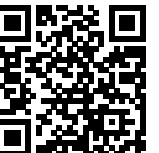
Locatie **Noord-Brabant, Helmond**
<https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z>

Verheugd kan Bosch & Eissens Vastgoed B.V. u de volgende solide belegging aanbieden:

Drie mooie en onderhoudsarme garageboxen met een betonnen vloer op een gunstig gelegen locatie aan de Slegersstraat in Helmond. Een plaats waar de vraag naar dergelijke garageboxen groot is. Wat deze belegging zo interessant maakt, is dat de garageboxen zijn geschikt voor een uitermate brede doelgroep en waar komende jaren geen tot weinig onderhoud wordt verwacht. Dit beleggingsobject wordt bovendien geleverd met een jaar huurgarantie doordat er met de huurder een minimale huurtermijn is overeengekomen!

Algemeen
 Adres : Slegersstraat 18;
 Plaats : Helmond;
 Type : Garagebox
 Bouwjaar : 1972;

Afmetingen
 Lengte : 600 cm
 Breedte : 300 cm
 Hoogte : 210 cm
 Oppervlakte : 18 m2

 Garageboxen te koop Helmond https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z	 Garageboxen te koop Helmond https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z	 Garageboxen te koop Helmond https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z	 Garageboxen te koop Helmond https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z	 Garageboxen te koop Helmond https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z	 Garageboxen te koop Helmond https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z	 Garageboxen te koop Helmond https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z	 Garageboxen te koop Helmond https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z	 Garageboxen te koop Helmond https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z	 Garageboxen te koop Helmond https://www.advertentiax.nl/x-1553638-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Vloer : Beton;
 Dak : Asbest en dak;
 Asbest : Geen.
 Contractinformatie:
 Huursom G08 : € 788,- per jaar
 Huursom G09 : € 788,- per jaar
 Huursom G11 : € 1028,- per jaar
 Totaal : € 5.004,- per jaar

Borg : € 450,-;

Indexatie : Jaarlijks CPI (alle huishoudens 2015=100) + max 5%

Model : ROZ model huurovereenkomst 7:23a BW bedrijfsruimte

Termijn : minimaal 1 jaar

Bij dit type garagebox worden geen maandelijkse servicekosten in rekening gebracht of BTW gerekend.

Gevraagde investering: € 73.990,- k.k.

Levering via projectnotaris.

Heeft u vragen over het investeren in vastgoed of wilt u direct dit beleggingsobject reserveren? Neem gerust met ons contact.