

Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond (24.450 EUR)



Locatie **Noord-Brabant, Helmond**
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>

Verheugd kan Bosch & Eissens Vastgoed B.V. u de volgende solide belegging aanbieden:

Een mooie en onderhoudsarme garagebox met een betonnen vloer op een gunstig gelegen locatie aan de Slegersstraat in Helmond. Een plaats waar de vraag naar dergelijke garageboxen groot is.

Wat deze belegging zo interessant maakt, is dat de garagebox is geschikt voor een uitermate brede doelgroep en waar komende jaren geen tot weinig onderhoud wordt verwacht. Dit beleggingsobject wordt bovendien geleverd met een jaar huurgarantie doordat er met de huurder een minimale huurtermijn is overeengekomen!

Algemeen
 Adres : Slegersstraat 18;
 Plaats : Helmond;
 Type : Garagebox
 Bouwjaar : 1972;

Afmetingen
 Lengte : 600 cm
 Breedte : 300 cm
 Hoogte : 210 cm

Onnervlakte : 18 m²

Vloer : Beton vloer;
 Dak : Bitumen dak;
 Afbest : geen.

Contractinformatie
 Huursom : € 1.908,- per jaar
 Borg : € 159,-
 Indexatie : jaarlijks CPI (alle huishoudens 2011 = 100) + max 5%



Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>



Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>



Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>



Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>



Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>



Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>



Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>



Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>



Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>



Garagebox (verhuurd 159,- p.m.) te koop Helmond
<https://www.advertentiex.nl/x-1585459-z>

Model : ROZ model huurovereenkomst 7:23a BW bedrijfsruimte

Termijn : minimaal 1 jaar

Bij dit type garagebox worden geen maandelijkse servicekosten in rekening gebracht of BTW gerekend.

Eigendomsinformatie

Eigendom : Volledig;

Gemeente : Helmond;

Gevraagde investering: € 24.450,00 k.k.

Levering bij onze projectnotaris.

Heeft u vragen over het investeren in vastgoed of wilt u direct dit beleggingsobject reserveren? Neem gerust met ons contact op. Websiteboscheissens.nl/products