

Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort (32.950 EUR)



Locatie **Utrecht, Amersfoort**
<https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z>

Opzoek naar een goede belegging met een solide rendement en weinig omkijken? Of ben je op zoek naar extra opslagruimte? Dan is het onderstaande object wellicht iets voor jou.

Een mooie en onderhoudsarme garagebox in zeer goede staat op een goed gelegen locatie aan de Trekvogelweg 375 in Amersfoort. Een plaats in hartje provincie Utrecht waar de vraag naar garageboxen groot is bij een ruime doelgroep.

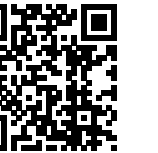
Wat deze belegging zo interessant maakt, is dat de garagebox is geschikt voor een uitermate brede doelgroep en waar komende jaren geen tot weinig onderhoud wordt verwacht. Dit beleggingsobject wordt bovendien geleverd met één jaar huurgarantie doordat er met de huurder een minimale huurtermijn is overeengekomen!

Algemeen
 Adres : Trekvogelweg 375;
 Plaats : Amersfoort;
 Type : Garagebox
 Bouwjaar : 1968;

Afmetingen
 Lengte : 575 cm

Breedte : 285 cm
 Diepte : 17-18 m
 Vloer : Betonvloer;
 Dak : Bitumen dak;
 Afbest : 600 m.

Contractinformatie
 Huurson : 2.340,- per jaar

 Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z	 Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z	 Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z	 Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z	 Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z	 Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z	 Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z	 Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z	 Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z	 Garagebox (verhuurd 2.340,- p.j.) te koop Amersfoort https://www.advertentiax.nl/x-1604564-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Borg : € 195,-;
Indexatie : Jaarlijks CPI (alle huishoudens 2015=100) + max 5%
Model : ROZ model huurovereenkomst 7:230a BW bedrijfsruimte
Termijn : minimaal 1 jaar

Eigendomsinformatie
Eigendom: : Appartementsrecht;

Gevraagde investering: € 32.950,- k.k.

Levering bij onze projectnotaris.Websiteboscheissens.nl/products/trekvogelweg