

## Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam (465 EUR)



Locatie **Zuid-Holland, Rotterdam**  
<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>

### DE ULTIEME RUIMTE VOOR ONDERNEMERS EN OPSLAGLIEFHEBBERS

Welkom in deze prachtige nieuwbouw XL garagebox, gelegen in de inspirerende wijk Oud-IJsselmonde in Rotterdam. Rechtstreeks aan de snelwegafrit 24 Rotterdam-Feyenoord (A16), is dit de perfecte locatie voor ZZP-ers, handelaars en iedereen die op zoek is naar een ruime en veilige opslagruimte.

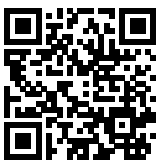
Met een oppervlakte van 31m<sup>2</sup> (L=9.00 m x B=3.50 m), is er genoeg ruimte om uw dromen na te jagen, uw werk uit te voeren, of uw goederen en voorraden veilig te stallen. De garagebox is voorzien van alle gemakken, zoals elektra en verlichting, en biedt een vrije hoogte van 3.30 m.

**Beveiliging en Toegankelijkheid:** Uw veiligheid en privacy zijn onze prioriteit. Het terrein is afgesloten met elektrische poorten en 24/7 camerabewaking. U heeft altijd toegang met een persoonlijke key-tag, en uw bedrijf kan hier zelfs een eigen post- en vestigingsadres hebben. Verwarmde gemeenschappelijke sanitaire voorzieningen en water zijn beschikbaar voor uw gemak.

**Flexibele Huurcondities:** Begrijpen dat uw behoeften uniek zijn, bieden we flexibele huurperioden aan. Standaard huurperiode is 1 jaar, met mogelijkheden tot verlenging of aanpassing in overleg.

**Transparante Kosten:** De huurprijs per maand bedraagt € 465,- excl. BTW, met servicekosten van €30,- excl. BTW. Eigen stroom en verlichting zijn inbegrepen, en energiekosten worden nauwkeurig verrekend

via een tussenmeter.  
 Deze XL garagebox wordt geschikt voor de verhuur of het koopverkoop van de ruimte. De kwaliteit, de locatie, de betrouwbaarheid, de grootte van de XL garagebox en de locatie sluit u aan bij een community van gelijkgestemden. Neem vandaag nog contact op om de ruimte te bezichtigen en uw dromen waar te maken!



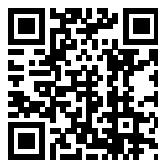
Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>



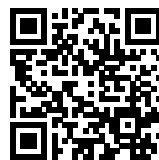
Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>



Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>



Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>



Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>



Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>



Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>



Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>



Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>



Uw Ideale Werk- en Opslagruimte in het Hart van Rotterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-1638772-z>