

Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box (695 EUR)



Locatie **Gelderland, Arnhem**
<https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z>

TE HUUR - Bedrijfsruimte / Bedrijfshal 75m2 (Nieuwbouw) in Zelhem nabij Doetinchem per direct beschikbaar voor verhuur!

Adres:
 Stikkenweg 68-X
 7021 NB Zelhem

Nieuwbouw bedrijfsunit op een zeer goede A zicht locatie op het bedrijventerrein Het Blek in Zelhem. Een ideale mogelijkheid voor particulieren, ZZP-ers en MKB-ers met tal van mogelijkheden.

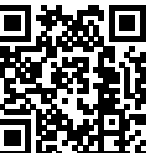
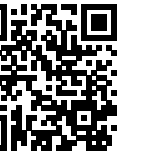
Zelhem Business Center bestaat uit 23 geschakelde hoogwaardige bedrijfspanden. Alle bedrijfspanden zijn circa 7 meter hoog en kennen met een breedte van minimaal 5 meter en een diepte van ongeveer 10 meter zo zijn er legio gebruiksmogelijkheden.

Huurprijs:
 695,00 euro maandelijkse huur (vrij van BTW)

Voorzieningen Stikkenweg 68-X te Zelhem:

- Per direct te huur
- Toilet

- Keuken
- Nieuwbouw Bedrijfsruimte (Nieuwbouw)
- 75m2 bedrijfsruimte met 75m2 opslagruimte
- 75m2 bedrijfsruimte met 75m2 opslagruimte
- Bedrijfsruimte is 7meter hoog
- Internet aansluiting aanwezig in de meterkast
- Elektrische overheaddeur met 1 afstandsbediening met vrije hoogte van 3,40m
- Aparte toegangsdeur
- Incl rampen in de overheaddeur voor meer daglicht.

 Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z	 Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z	 Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z	 Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z	 Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z	 Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z	 Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z	 Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z	 Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z	 Te Huur Bedrijfsruimte in Zelhem Doetinchem - Garage box https://www.advertentiax.nl/x-1641029-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

-
- 1 eigen parkeerplaats voor de deur
 - Zeer mooie ligging aan de voorzijde langs de weg

Een solide fundering en het gebruik van eersteklas bouwmaterialen die voldoen aan de eisen van deze tijd met de bijbehorende garantie geven u de zekerheden die u zoekt!

Toegang tot de bedrijfspanden wordt verkregen door middel van een elektrische bedienbare overheaddeur met een vrije hoogte van 3,4 meter.

- Bedrijfsunit / opslagunit
- Stikkenweg nr 68-X te Zelhem
- Bouwjaar 2023

Indeling/metrages:

- 50m² begane grond vloer en 25 m² verdieping (totaal 88m²).
- Circa 7 meter hoog, een breedte van minimaal 5 meter en een diepte van 10 meter.
- Overheaddeur met een vrije hoogte van 3,4 meter.

Huurvereisten:

- Minimale huurovereenkomst is 12 maanden
- Borgsom bedraagt 2 maanden huur
- Kopie ID huurder
- Huurder dient zelf een energie (stroom) contract af te sluiten met een energieleverancier
- Huurder dient zelf een water contract af te sluiten met een waterleverancier

Servicekosten:

- maandelijkse servicekosten bedragen 35,00 euro

De bedrijfsruimte is nieuw!

Voor meer informatie of vragen kunt u contact opnemen via
Tel 06