

Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk (69.950 EUR)



Locatie **Overijssel, Steenwijk**
<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>

Ben je op zoek naar een solide belegging met weinig onderhoud en zonder je zorgen te hoeven maken op leegstand? Dan is het onderstaande object wellicht dé investeringskans die bij jou past.

Een multifunctionele en onderhoudsarme bedrijfsruimte, gelegen op een gunstig gelegen locatie aan de Lange Baan 3-68 in Steenwijk. Een omgeving waar een grote vraag is vanuit ondernemers naar de huur van mooie en veilige bedrijfsruimten.

De bedrijfsruimte is voorzien van een mooie entresol met uitschuifbare trap.

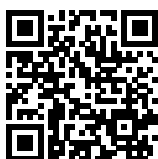
Dit beleggingsobject wordt geleverd met een één jaar huurgarantie doordat er met de huurder een minimale huurtermijn is overeengekomen.

Algemeen
 Adres : Lange Baan 3-68
 Plaats : Steenwijk

Afmetingen
 Lengte: 8,0 m
 Breedte: 4,0 m
 Hoogte: 5,0 m

Onnervlakte: 78 m²
 Verhuurprijs: twee maanden
 Overnamekosten: € 1.600,- per jaar
 Servicekosten: € 240,- per jaar
 Borg: € 469,-

Indexatie: Jaarlijks CPI (alle huishoudens 2015=100) + max 5%
 Model: ROZ model huurovereenkomst - 230a BV bedrijfsruimte
 Termijn: minimaal één jaar
 Bij dit type bedrijfsruimte wordt zonder BTW geleverd en verhuurd.



Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk

<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>



Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk

<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>



Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk

<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>



Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk

<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>



Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk

<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>



Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk

<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>



Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk

<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>



Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk

<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>



Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk

<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>



Bedrijfsunit (verhuurd 5.268,- p.j.) te koop Steenwijk

<https://www.advertentiax.nl/x-1641030-z>

Eigendomsinformatie

Eigendom: : Appartementsrecht

Gemeente : Steenwijk

Gevraagde investering: € 69.950,- k.k.

Levering bij onze projectnotaris.Websiteboscheissens.nl/products/lange-baan-3-68