

Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen (20.500 EUR)



Locatie **Limburg, Geleen**
<https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z>

Ben je op zoek naar een solide belegging zonder je zorgen te hoeven maken op leegstand? Dan is het onderstaande object wellicht dé investeringskans die bij jou past.

Een mooie en onderhoudsarme garagebox van 20-22 m2 met een uniek bouwjaar namelijk: 2011!

Gelegen op een gunstig gelegen locatie aan de Spreeuwenstraat 2 in Geleen. Een plaats waar de vraag naar dergelijke garageboxen groot is. Wat deze belegging zo interessant maakt, is dat de garagebox is geschikt voor een uitermate brede doelgroep en waar komende jaren geen tot weinig onderhoud wordt verwacht. De garageboxen zijn gelegen op een groot én afgesloten terrein. Dit beleggingsobject wordt bovendien geleverd met een jaar huurgarantie doordat er met de huurder een minimale huurtermijn is overeengekomen van 1 jaar!

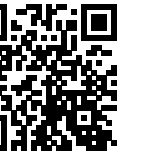
Algemeen
 Adres : Spreeuwenstraat 2
 Plaats : Geleen
 Type : Garagebox
 Bouwjaar : 2011.

Afmetingen
 Lengte : 650 cm

Breedte : 300 cm
 Diepte : 20-22 m

Vloer : Klinkers
 Muur : Stalen kant
 Dak : Bitumen dak
 Afbest : Geleen

Contractinformatie
 Huursond : 1.260,- per jaar

 Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z	 Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z	 Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z	 Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z	 Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z	 Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z	 Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z	 Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z	 Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z	 Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Geleen https://www.advertentiax.nl/x-1647116-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Borg : € 105,-
Indexatie : Jaarlijks CPI (alle huishoudens 2015=100) + max 5%
Model : ROZ model huurovereenkomst 7:230a BW bedrijfsruimte
Termijn : minimaal 1 jaar
Eigendomsinformatie
Eigendom: : Volledig;

Gevraagde investering: € 20.500,- k.k.

Passeren bij onze projectnotaris.Websiteboscheissens.nl/products/kopie-van-spreeuwenstraat-2