

Garagebox (32.500 EUR)



Locatie **Zuid-Holland, The Hague**
<https://www.advertentieux.nl/x-1693669-z>

Te Koop: Garagebox in het GaragePark Den Haag aan de Spoorlaan 5. Vraagprijs € 32.500 excl. BTW

De garagebox is in een zeer nette staat en bevindt zich op de 1e verdieping aan de binnengang en is te bereiken met een trap en een goederenlift (maximaal hefvermogen 2000 kg.).

Inwendige afmeting: 281 cm. breed, 575 cm. lang en 214 cm. hoog. Inwendig vloeroppervlakte is 16,2 m² (in GaragePark documentatie is dit 18 m² omdat ze de wanden meerekenen), inwendige volume is 34,6 m³.

De box is voorzien van 380 Volt aansluiting (3-fasen), led tl-verlichting, stopcontact 220 Volt, brandmelder en inbraakbeveiliging. De vloer is voorzien van een waterbestendige vloercoating in de kleur groen. De wanden, het plafond en de overheaddeur zijn origineel en zeer netjes (geen gaten of beschadigingen o.d.).

De VvE (beheerd door VT2000) is zeer actief en houdt de boxen, het omliggende terrein, de hekwerken en de beveiligingsinstallaties zeer netjes. Veel hulde aan Guus Janssen die het fysieke beheer doet en er dagelijks aanwezig is om eea in de gaten te houden. De VvE-bijdrage is € 120,56 per kwartaal.

Tekst uit website van GaragePark Nederland (zie: Garagebox kopen | Multifunctionele garages bij GaragePark) GaragePark Den Haag is zeer gemakkelijk te bereiken via de A12 (afslag 4 Voorburg). Dankzij de gunstige ligging heb je voldoende uitvalswegen naar Voorburg, Nootdorp, Ypenburg,

Leidschendam, Rijswijk, Delft en Leidschenveen. De vestigingen van GaragePark zijn voorzien van een 24/7 stroom- en lichtvoorziening, een bewakingscamera en brandbeveiliging per garagebox. Garageboxen zijn voorzien van een elektronisch slot en d.m.v. een afstandsbediening. Daarnaast is er een handgeregeld opstaptoestel en heeft elke box een parkeerplaats die afgesloten kan worden in het geval de garagebox niet wordt gebruikt. De garageboxen zijn geschikt voor het opslaan van stoffen, gereedschap, etc. GaragePark zijn zeer goed beveiligd, 24/7 toegankelijk en door zonnepanelen voorzien van stroom en verlichting. Elke dag verwelkomen wij o.a. klussers, schilders, timmermannen, meubelmakers, hoveniers, horeca-ondernemers en webshop eigenaren op onze parken. De garageboxen van GaragePark zijn onroerende zaken (appartementenrechten), waarvan het eigendom als volwaardig registergoed is vastgelegd in het kadaster. De box kan dus op naam worden gezet van je onderneming, je kunt genieten van investeringsaftrek en je kunt op de box afschrijven. De garageboxen en uitrusting zijn duurzaam, onderhoudsarm en van een kwalitatief hoog niveau. De box zelf is van gewapend beton, gefabriceerd in

De Koper:

De garagebox is in een zeer nette staat en bevindt zich op de 1e verdieping aan de binnengang en is te bereiken met een trap en een goederenlift (maximaal hefvermogen 2000 kg.).

Inwendige afmeting: 281 cm. breed, 575 cm. lang en 214 cm. hoog. Inwendig vloeroppervlakte is 16,2 m² (in GaragePark documentatie is dit 18 m² omdat ze de wanden meerekenen), inwendige volume is 34,6 m³.

De box is voorzien van 380 Volt aansluiting (3-fasen), led tl-verlichting, stopcontact 220 Volt, brandmelder en inbraakbeveiliging. De vloer is voorzien van een waterbestendige vloercoating in de kleur groen. De wanden, het plafond en de overheaddeur zijn origineel en zeer netjes (geen gaten of beschadigingen o.d.).

De VvE (beheerd door VT2000) is zeer actief en houdt de boxen, het omliggende terrein, de hekwerken en de beveiligingsinstallaties zeer netjes. Veel hulde aan Guus Janssen die het fysieke beheer doet en er dagelijks aanwezig is om eea in de gaten te houden. De VvE-bijdrage is € 120,56 per kwartaal.

Tekst uit website van GaragePark Nederland (zie: Garagebox kopen | Multifunctionele garages bij GaragePark) GaragePark Den Haag is zeer gemakkelijk te bereiken via de A12 (afslag 4 Voorburg). Dankzij de gunstige ligging heb je voldoende uitvalswegen naar Voorburg, Nootdorp, Ypenburg, Leidschendam, Rijswijk, Delft en Leidschenveen.

De vestigingen van GaragePark zijn voorzien van een 24/7 stroom- en lichtvoorziening, een bewakingscamera en brandbeveiliging per garagebox. Garageboxen zijn voorzien van een elektronisch slot en d.m.v. een afstandsbediening. Daarnaast is er een handgeregeld opstaptoestel en heeft elke box een parkeerplaats die afgesloten kan worden in het geval de garagebox niet wordt gebruikt. De garageboxen zijn geschikt voor het opslaan van stoffen, gereedschap, etc. GaragePark zijn zeer goed beveiligd, 24/7 toegankelijk en door zonnepanelen voorzien van stroom en verlichting.

Elke dag verwelkomen wij o.a. klussers, schilders, timmermannen, meubelmakers, hoveniers, horeca-ondernemers en webshop eigenaren op onze parken. De garageboxen van GaragePark zijn onroerende zaken (appartementenrechten), waarvan het eigendom als volwaardig registergoed is vastgelegd in het kadaster. De box kan dus op naam worden gezet van je onderneming, je kunt genieten van investeringsaftrek en je kunt op de box afschrijven. De garageboxen en uitrusting zijn duurzaam, onderhoudsarm en van een kwalitatief hoog niveau. De box zelf is van gewapend beton, gefabriceerd in Leidschendam, uitgerust met onder andere een handgeregeld opstaptoestel, een elektronisch slot en een afstandsbediening. De garageboxen zijn zeer goed beveiligd, 24/7 toegankelijk en door zonnepanelen voorzien van stroom en verlichting.

Vraagprijs € 32.500 + excl. btw

voor vragen en een foto boekje of model: 06 200110201 - info@advertentieux.nl



<https://www.advertentieux.nl/x-1693>

Garagebox

<https://www.advertentieux.nl/x-1693>

Garagebox

<https://www.advertentieux.nl/x-1693>

Garagebox

<https://www.advertentieux.nl/x-1693>

Garagebox

<https://www.advertentieux.nl/x-1693>

Garagebox

<https://www.advertentieux.nl/x-1693>

Garagebox

<https://www.advertentieux.nl/x-1693>

Garagebox

<https://www.advertentieux.nl/x-1693>

Garagebox

<https://www.advertentieux.nl/x-1693>

Garagebox

<https://www.advertentieux.nl/x-1693>

Garagebox

Duitsland, uitgerust met onder andere een Honeywell alarm, Hörmann garagedeur en er is stroom en verlichting aanwezig (opgewekt door zonnepanelen). De constructie is brandwerend met 10 jaar.