

Garagebox boxxr Hengelo (48.500 EUR)



Locatie **Overijssel, Enschede**
<https://www.advertentiex.nl/x-1753223-z>

Ketelmakerij 31H te Hengelo, prijs is exclusief btw.

Op een goed bereikbare en centraal gelegen locatie zijn eind 2022 een 75-tal garageboxen opgeleverd.

Het park met boxen is volledig omheind en voorzien van camerabewaking. Iedere box beschikt over een brandalarm. Middels een persoonlijke toegangscode is het mogelijk om 24/7 het park te betreden. Er is een algemene ruimte aanwezig waar een sanitaire voorziening alsmede een water aansluiting aanwezig is.

De boxen zijn zowel geschikt voor zakelijk als privé gebruik. Iedere box is voorzien van een eigen huisnummer en postbus.

TYPE BOX Large
Maat : L=9,00m, B=2,98m, H=3,48m
Oppervlakte : 26,82 m²
Inhoud : 93,33 m³

OPLEVERINGSNIVEAU

- Brandmelder;
- TL-verlichting;

- | | | | |
|---|---|---|---|
| <p>• Dubbele wandcontactdoos;
• Elektrische overheidsgeluidsinstallatie</p>  <p>TEIT</p> |  |  |  |
| <p>• Optimale beveiliging met camerabewaking en brandalarm;
• 24/7 toegang met een persoonlijke poort;
• Volledig onafhankelijk afgesloten terrein;
• Algemene ruimte met sanitair en water;
• Open buitenterrein (veel maar eeuwenruimte rondom de bomen).</p> <p>Garage</p> | <p>Garage</p> | <p>Garage</p> | <p>Garage</p> |

BEREIKBAARHEID



Garagebox boxxr Hengelo

<https://www.advertentiaex.nl/x-1753>



Garagebox boxxr Hengelo

<https://www.advertentia.nl/x-1753>
223-z



Garagebox boxxr Hengelo

<https://www.advertentia.nl/x-1753>
223-z



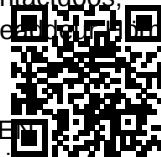
Garagebox boxxr Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1753>
223-z



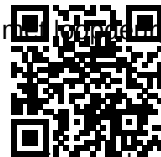
Garagebox
baxx
Hengelo

• • • <https://www.advertintex.nl/x-1753>



boxxr Hengelo

<https://www.advertentiax.nl/x-1753>



Garagebox boxx Hengelo

<https://www.advertentix.nl/x-1753203-0>



Garagebox boxx Hengelo

<https://www.aadvertentie.nl/x-1753>
223-z de



Garagebox boxx Hengelo

<https://www.advertentex.nl/x-1753>
223-z



Garagebox boxxr Hengelo

<https://www.advertentix.nl/x-1753>
223-z

Het park met boxen is gelegen aan de Ketelmakerij, aan de rand van het centrum van Hengelo en nabij het bedrijventerrein Twentekanaal-Zuid. De ligging van het complex is uitstekend. Het complex is gelegen op korte rijafstand van de op- en afrit van A35.

PARKEREN

Aan de voorzijde van het park kan kort geparkeerd worden ten tijde van het bezoek aan de box.

BESTEMMING

Volgens het bestemmingsplan “Bedrijventerrein Twentekanaal, Noordelijke kanaalzone” heeft het onderhavige de enkelbestemming “Bedrijventerrein - Industrie” met de functieaanduiding „bedrijf tot en met categorie 3”.