

Interessante garage box te huur in gebruik mogelijkheden



Locatie **Zuid-Holland, Waddinxveen**
<https://www.advertentiax.nl/x-1788322-z>

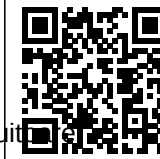
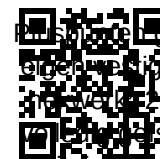
Garage box te huur 1 box 28 m2, of 2 boxen te huur totaal 56 m2

Bedrijven complex BPA-12 fase 2 aan de Dirk Verheulweg 10 in Waddinxveen direct aan de A12
 garagebox te huur Februari 2024.

Omschrijving 1 of 2 garageboxen Type A met interessante mogelijkheid van het huren van 2 direct naast
 elkaar gelegen boxen met gelijke afmeting welke gescheiden zijn doormiddel van verwijderbare tussen
 wand.

Het huren van 1 of 2 boxen is mogelijk.

- oppervlakte: 28 m2, L 8 meter x Br. 3,45 meter, Vrije binnen
 hoogte 2,5 meter
- overheaddeur met loopdeur ,beide deuren separaat afsluitbaar.
- parkeergelegenheid algemeen.
- bedrijventerrein afgesloten door middel van hekwerk, poorten
 met mobiele bediening
- beton vloer in garagebox, belasting van 500 kg/m2.
- groepenkast met 1 groep van 16A- 230 volt [en 1 kracht groep
 16A-400V]



<https://www.advertentiax.nl/x-1788322-z>

Interessante garage box te
 huur in gebruik mogelijkheden

<https://www.advertentiax.nl/x-1788322-z>

Interessante garage box te
 huur in gebruik mogelijkheden

<https://www.advertentiax.nl/x-1788322-z>

Interessante garage box te
 huur in gebruik mogelijkheden

<https://www.advertentiax.nl/x-1788322-z>

Interessante garage box te
 huur in gebruik mogelijkheden

<https://www.advertentiax.nl/x-1788322-z>

Interessante garage box te
 huur in gebruik mogelijkheden

<https://www.advertentiax.nl/x-1788322-z>

Interessante garage box te
 huur in gebruik mogelijkheden

<https://www.advertentiax.nl/x-1788322-z>

Interessante garage box te
 huur in gebruik mogelijkheden

<https://www.advertentiax.nl/x-1788322-z>

Interessante garage box te
 huur in gebruik mogelijkheden

<https://www.advertentiax.nl/x-1788322-z>

Interessante garage box te
 huur in gebruik mogelijkheden

Interessante garage box te huur in gebruik mogelijkheden
 Gelegenheidsaanpak met een afsluitbare buiten
 met 16A-230/7 bevrijding doormiddel van hekwerk en hekwerk met VVE
 met een afsluitbare deur led verlichting terrein VVE met een afsluitbare
 sanitaire ruimte onderhoud door VVE
 Gebruik van de unit bedrijf gebonden bij vergunning plichtige activiteiten die men zelf hiervoor de juiste
 aanvraag te verrichten bij gemeente en overheid instanties.
 Geen verhuur voor werkplaatsen van auto – motor en scooter service.
 Zier geschikt voor de zzp werkplaatsen reparatie met magazijn opslag – opslag van goederen o.a.
 auto – boot motor stalling , hobby activiteiten etc.

Opgave kosten :

- per garagebox € 345,- excl. btw per maand , 21% BTW belast.
- per garagebox servicekosten € 55,- per maand.
- eigen Elektrische aansluiting met tussenmeter, voorschot per maand € 35,- excl. BTW
- . Huurperiode voor 1 jaar voor 1 box en 2 jaar bij verhuur van 2 boxen.
- borgkosten " bovenstaand " voor 2 maanden en 21% BTW belast.

Service kosten bestaande uit :

- onderhoud groen
- schoonmaak buiten terrein
- elektra hekwerk
- onderhoudscontract camera / beveiliging / blusmiddelen complex.
- onderhoudscontract overheaddeuren
- onderhoudscontract hekwerk
- onderhoud/schoonmaak van gemeenschappelijke sanitaire.