

Ligplaats haven Spaarnebuiten (52.990 EUR)



Locatie **Noord-Holland, Spaarndam**
<https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z>

Ligplaats haven Spaarnebuiten
 Unieke kans op een eigen ligplaats voor jouw boot aan het Spaarne. Vanuit het charmante SpaarneBuiten vaar je zo naar het centrum van Haarlem of richting de Mooie Nel en het buitengebied van Spaarndam De Liede in. Ook voor een dagje varen door Amsterdam lig je hier uitstekend!

Te koop, ligplaats in het nieuwbouwproject SpaarneBuiten. De ligplaats is gelegen in de nieuw aangelegde haven aan de Spaarnekafe in het hartje van woonwijk SpaarneBuiten in Spaarndam. Ligplaats nummer 19 is circa 10.00 x 3.30m.

De ligplaats is desgewenst direct overdraagbaar.

Het betreft een appartementsrecht. Kadastraal bekend; het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van een ligplaats, ter plaatse aangeduid met nummer 19, gelegen in het ligplaatscomplex in het plan SpaarneBuiten aan de Spaarnekafe te Spaarndam, kadastraal bekend gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude, sectie H, complexaanduiding 1713 A19.

1. De ligplaats is eenvoudig te bekijken vanaf de Spaarnekafe
2. De servicekosten voor de VVE bedragen circa € 17 per maand
3. Overdrachtsbelasting tarief 10,4% k.k.
4. De volledige haveninrichting vanaf de toegang tot de haven is uitgevoerd volgens het Marimatsysteem.

Een duurzaam, onderhoudsarm en super stabiel aluminium drijvend systeem dat de ligplaatsen veilig en comfortabel maakt. Het systeem is ontworpen voor de harten van de haven en is geschikt voor alle soorten boten. Het systeem is de eerste van zijn soort in Nederland.

 Ligplaats Spaarnebuiten https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z	 Ligplaats Spaarnebuiten https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z	 Ligplaats Spaarnebuiten https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z	 Ligplaats Spaarnebuiten https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z	 Ligplaats Spaarnebuiten https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z	 Ligplaats Spaarnebuiten https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z	 Ligplaats Spaarnebuiten https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z	 Ligplaats Spaarnebuiten https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z	 Ligplaats Spaarnebuiten https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z	 Ligplaats Spaarnebuiten https://www.advertentiax.nl/x-1824202-z
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---