

Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden (16.500 EUR)



Locatie **Noord-Brabant, s-Hertogenbosch**
<https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z>

Te koop 3 garageboxen Vrij Op Naam (V.O.N.). Het betreft Boxtype 1-4,5 verdieping Boxcomplex Leeuwarden. Ze zijn per stuk te koop of 2 of 3 tegelijk. De boxen liggen naast elkaar.

Boxcomplex Leeuwarden is onlangs opgeleverd en dus gloednieuw en nu nog vrij op naam aan te schaffen. Ik heb 3 verdiepingboxen te koop op dit complex. Deze box is bereikbaar middels een trap en goederenlift.

Oppervlakte: 13,5m²
 Breedte: 3m
 Lengte: 4,5m
 Hoogte: 2,5m
 Doorrijhoogte: 1,95m
 Inhoud: 33,75m³
 Verdieping: ja

Alle maatvoeringen zijn buitenmaten,

Prijs: EUR 16.500 V.O.N. exclusief BTW per box.

Alle boxen worden standaard opgeleverd met elektra en verlichting wat geregeld wordt via de VVE. Het

complex is voorzien van alle benodigde voorzieningen zoals een toegangspoort, toiletten, water en elektriciteit. Ook zijn er twee kleine appartementen met een woonkamer, keuken, badkamer en toilet. De prijs is exclusief BTW en per box. Ondernemers kunnen de BTW terugvorderen en als je hem prive aanschaft ook in bepaalde gevallen.

De prijs is exclusief BTW en per box. Ondernemers kunnen de BTW terugvorderen en als je hem prive aanschaft ook in bepaalde gevallen.

LET WEL: op dit moment is de zoektocht naar huurders voor deze boxen gestart. Dat betekent dat zodra een huurder de box betrekt de box nog steeds kan worden overgenomen van mij echter dient de koper dan wel rekening te houden met Kosten Koper (overdrachtsbelasting van 10,4%) voor 1 box is inmiddels een huurder gevonden maar heeft de box nog niet betrokken, dus ook voor deze box geldt nog het V.O.N.

 <p>Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z</p>	 <p>Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z</p>	 <p>Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z</p>	 <p>Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z</p>	 <p>Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z</p>	 <p>Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z</p>	 <p>Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z</p>	 <p>Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z</p>	 <p>Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z</p>	 <p>Te koop 3 garageboxen V.O.N. Boxcomplex Leeuwarden https://www.advertentienl.nl/x-1825174-z</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

principe maar per 1 maart 2024 niet meer.

De kosten voor de overdracht waaronder het opmaken van de koopovereenkomst en de leveringsakte, kadastrale kosten m.b.t. inzetting van een deelperceel alsmede het inschrijven van de koopakte komen voor rekening van koper.

Voor vragen, graag een.