

## Beveiligde garagebox bedrijfsruimte Schagen (18m2) (35.000 EUR)



Locatie **Noord-Holland, Schagen**  
<https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z>

Extra opslag- en/of bedrijfsruimte nodig?? Zowel te koop als te huur!

Vanaf 1 juni beschikbaar: Eén ruime multifunctionele garagebox (18m2) op een volledig beveiligd garagepark in Schagen (Lagedijk, De Lus). De garagebox is te gebruiken als werkruimte, opslag of stalling.

De garageboxen zijn 24/7 bereikbaar met een elektronische keytag en voorzien van een automatisch toegangshek en camerabeveiliging. Beheer en sanitaire voorzieningen zijn aanwezig. De garageboxen zijn gemaakt van hoogwaardig gewapend beton, zijn brandwerend, inbraakresistent, voorzien van een epoxy vloercoating en geïsoleerde Hörmann overheaddeuren. Elektra en verlichting zijn aanwezig. Tevens heeft elke box een brand- en inbraakalarm en is deze voorzien van een eigen postadres en brievenbus.

Op deze manier heeft u een veilige en betrouwbare plek voor o.a. uw voorraden, materialen, archieven, gereedschappen, motorvoertuigen, aanhangers, hobbyspullen, etc. U heeft ook de mogelijkheid om in de box te werken of te klussen. Onder andere ideaal voor ondernemers, klussers, schilders, meubelmakers, cateraars, hoveniers, webshophouders, voertuigen, etc. Zowel zakelijk als particulier te huur.

Uitstekende locatie op enkele minuten afstand van zowel het centrum als meerdere uitvalswegen van en naar o.a. Alkmaar, Heerhugowaard en Den Helder (N9, N241, N245 en N248).

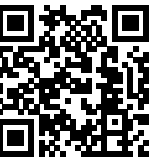
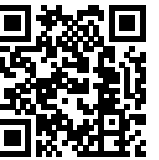
afmetingen: 6,0 m x 3,0 m x 2,6 m (L x B x H) Doorrijhoogte: 2,1 m Oppervlakte 18,0 m<sup>2</sup> BVO Bruto  
 18,0 m<sup>2</sup> m<sup>3</sup>  
 1800 euro  
 1800 euro p.m. van 1856803-z vast lager tarief!

Bij minimaal 24 maanden huur bedraagt de huur voor de eerste 12 maanden slechts 160 euro p.m.

Servicekosten (excl. btw): 2,14 euro p.m. Administratiekosten: geen! Waarborgsom: 500 euro! Huurperiode:  
 Vanaf 12 maanden (bespreekbaar)

Nu te huur met de op het park aanwezige voorzieningen tegen een vast lager tarief! Zie hieronder meer informatie over de garageboxen.

Voor vragen en/of interesse kunt u mij e-mailen of telefonisch contact met mij.

|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Beveiligde garagebox<br/>bedrijfsruimte Schagen (18m2)</p> <p><a href="https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z">https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z</a></p> |  <p>Beveiligde garagebox<br/>bedrijfsruimte Schagen (18m2)</p> <p><a href="https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z">https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z</a></p> |  <p>Beveiligde garagebox<br/>bedrijfsruimte Schagen (18m2)</p> <p><a href="https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z">https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z</a></p> |  <p>Beveiligde garagebox<br/>bedrijfsruimte Schagen (18m2)</p> <p><a href="https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z">https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z</a></p> |  <p>Beveiligde garagebox<br/>bedrijfsruimte Schagen (18m2)</p> <p><a href="https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z">https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z</a></p> |  <p>Beveiligde garagebox<br/>bedrijfsruimte Schagen (18m2)</p> <p><a href="https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z">https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z</a></p> |  <p>Beveiligde garagebox<br/>bedrijfsruimte Schagen (18m2)</p> <p><a href="https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z">https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z</a></p> |  <p>Beveiligde garagebox<br/>bedrijfsruimte Schagen (18m2)</p> <p><a href="https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z">https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z</a></p> |  <p>Beveiligde garagebox<br/>bedrijfsruimte Schagen (18m2)</p> <p><a href="https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z">https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z</a></p> |  <p>Beveiligde garagebox<br/>bedrijfsruimte Schagen (18m2)</p> <p><a href="https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z">https://www.advertentiax.nl/x-1856803-z</a></p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

---

opnemen via 06-24914925.

-----

#### Goede beveiliging

BORG-2 gecertificeerd. Het terrein is voorzien van hekwerk met stroomschokbeveiliging en camera's. De garagebox is voorzien van inbraak- en brandbeveiliging aangesloten op een meldkamer. Elektronische toegang tot het park d.m.v. een eigen keytag. Via de toegangspoort wordt (met de keytag) automatisch het alarm van de garagebox in- of uit geschakeld bij het betreden of verlaten van het park. Uitgekiend lichtplan waardoor het park ook in de avond goed verlicht is. Het park heeft een eigen parkbeheerder die eveneens een oogje in het zeil houdt.

#### Goede bereikbaarheid

24/7 toegang tot het park. Het garagepark is ruim opgezet zodat men voldoende ruimte heeft aan de voorzijde van de box. Wel zo handig voor de toegankelijkheid met een (motor)voertuig. De garageboxen bevinden zich op de begane grond. Uitstekende locatie op enkele minuten afstand van zowel het centrum als meerdere uitvalswegen van en naar o.a. Alkmaar, Heerhugowaard en Den Helder (N9, N241, N245 en N248).

#### Voorzieningen

Dubbele TL-buis in de box aanwezig voor extra goede verlichting. Tevens is de box bij de hordeur voorzien van een lichtstrip aan de voorzijde. In de box zijn 4 stopcontacten aanwezig aan de voorzijde, achterzijde en in het plafond (voor een goede bereikbaarheid) en een eigen aardlekschakelaar. Elke box heeft een eigen postadres. Sanitaire ruimte aanwezig met een toilet, wasbak met spiegel, stortbak en verwarming. De parkbeheerder zorgt voor dagelijks onderhoud en houdt een oogje in het.