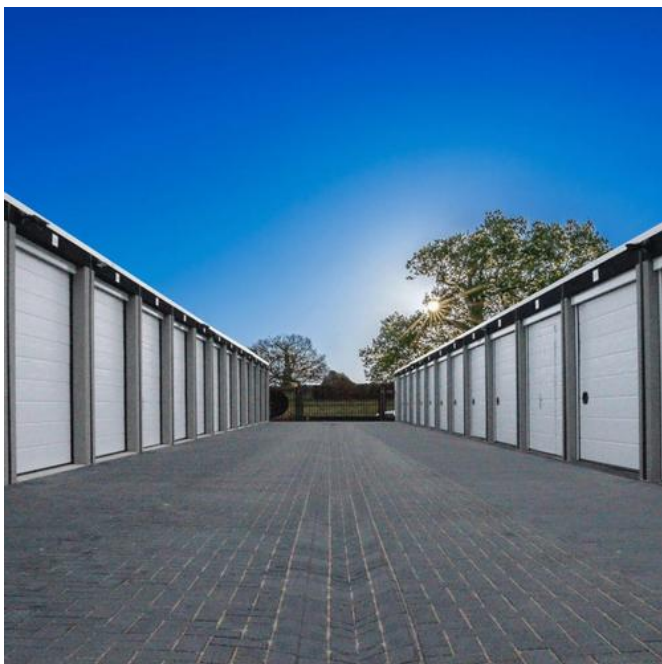


GarageboxOpslagWerkruimte Uden 21m2 (verhuurd 1.908,- pj (24.990 EUR)



Locatie **Noord-Brabant, Uden**
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>

Bedrijfsbox, garagebox, opslag, werkruimte op BoxComplex te Uden. In verhuurde staat met een jaarlijks rendement van ruim 7,5%.

Boxcomplex Uden is volledig verhuurd. Dit betreft daarom een mooie investering!

Ligging :
 Op een gunstige locatie op het bedrijventerrein Vluchtoord in Uden wordt deze mooie unit aangeboden. Het complex is voorzien van alle benodigde voorzieningen zoals een toegangspoort, toiletten, camera-systeem en brievenbussen die het mogelijk maken voor huurders om zich in KvK in te schrijven als vestigingadres.

Omschrijving :
 Het aanbod bestaat uit een bedrijfsunit in de vorm van een garagebox die zeer gewild is voor de verhuur vanwege de aansluiting bij de enorme vraag van de kleine ondernemer/ZPP-er naar betaalbare opslag c.q. werkruimte.

De boxen :
 De garageboxen zijn gemaakt van hoogwaardige materialen. Bovendien zijn de garageboxen voorzien van ventilatie, overheaddeur, verlichting en stopcontacten zodat de box ook zonder problemen als

bedrijfsruimte gebruikt kan worden. Door het hekwerk, poort met toegangscontrole en 24/7 bewaking is de opslag veilig.

Op het bedrijventerrein Vluchtoord in Uden.
 Afmetingen 700 x 300 met een doorrijhoogte van 240cm 21 M2

De unit wordt in verhuurde staat geleverd;
 Huurinkosten € 1.908,- per jaar
 Servicekosten € 150,- per jaar
 Indexatie Jaarlijks CPI + Max 5%
 Levering k.k. bij projectnotitie



GarageboxOpslagWerkruimte
 Uden 21m2 (verhuurd 1.908,-
 pj
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>



GarageboxOpslagWerkruimte
 Uden 21m2 (verhuurd 1.908,-
 pj
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>



GarageboxOpslagWerkruimte
 Uden 21m2 (verhuurd 1.908,-
 pj
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>



GarageboxOpslagWerkruimte
 Uden 21m2 (verhuurd 1.908,-
 pj
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>



GarageboxOpslagWerkruimte
 Uden 21m2 (verhuurd 1.908,-
 pj
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>



GarageboxOpslagWerkruimte
 Uden 21m2 (verhuurd 1.908,-
 pj
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>



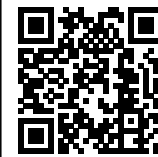
GarageboxOpslagWerkruimte
 Uden 21m2 (verhuurd 1.908,-
 pj
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>



GarageboxOpslagWerkruimte
 Uden 21m2 (verhuurd 1.908,-
 pj
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>



GarageboxOpslagWerkruimte
 Uden 21m2 (verhuurd 1.908,-
 pj
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>



GarageboxOpslagWerkruimte
 Uden 21m2 (verhuurd 1.908,-
 pj
<https://www.advertentiax.nl/x-1910229-z>

BAR 7%