

Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) (27.500 EUR)



Locatie **Limburg, Weert**
<https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>

Nieuwe, professionele en multifunctionele met camera's beveiligde unit van 18 m2 te koop aan de Hoolstraat in Weert.

Geen overdrachtsbelasting verschuldigd!

Deze unit kan worden verhuurd als belegging.

De unit maakt deel uit van een nieuw, representatief en modern boxencomplex en is gelegen op de begane grond zodat deze met een voertuig bereikbaar is.

Dit complex is gunstig gelegen op bedrijventpark Kanaalzone 2, zuidoostelijk in de gemeente Weert en heeft goede bereikbaarheid via de Ringbaan-Noord en nabij de snelweg A2.

Het complex is voorzien van alle benodigde voorzieningen zoals een toegangspoort, toiletten, camerasysteem en brievenbussen.

Omdat de unit een eigen adres met huisnummer heeft is het mogelijk de unit te gebruiken als vestigingsadres van een bedrijf.

De bestemming ter plaatse is bedrijvigheid met milieucategorie t/m 3.1.

Zie video via link aan rechterkant of onderaan.

Kenmerken unit:

- gelegen op de begane grond

- afmetingen 3(b) x 6(l) x 2,5(h) meter, doorrijhoogte 1,95 meter

- 27.500,- (incl. btw) te koop, te huur of te pachtverhuur

- geen overdrachtsbelasting verschuldigd

- kan worden verhuurd als belegging

Voorzieningen:

- afsluitbaar met sleutel

- stopcontacten

- geïsoleerde Hörmann overhangsdeur

- vloer: gladde, dubbele epoxyvloer

- eigen postbus die naast het toegangshek te vinden is, is het mogelijk de unit te gebruiken als vestigingsadres van een bedrijf

- 27.500,- (incl. btw) te koop, te huur of te pachtverhuur

- geen overdrachtsbelasting verschuldigd

- kan worden verhuurd als belegging

Voorzieningen:

- afsluitbaar met sleutel

- stopcontacten

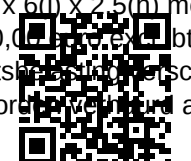
- geïsoleerde Hörmann overhangsdeur

- vloer: gladde, dubbele epoxyvloer

- eigen postbus die naast het toegangshek te vinden is, is het mogelijk de unit te gebruiken als vestigingsadres van een bedrijf



Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) <https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>



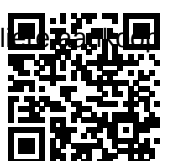
Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) <https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>



Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) <https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>



Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) <https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>



Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) <https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>



Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) <https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>



Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) <https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>



Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) <https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>



Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) <https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>



Te koop nieuwe garagebox Weert (geen overdrachtsbelasting) <https://www.advertentiax.nl/x-1911540-z>

-
- sanitaire voorzieningen met waterpunten op het terrein
 - veilig terrein met hekwerk en poort met toegangscontrole en 24/7 camerabewaking
 - elektronisch bedienbare schuifpoort die 24/7 met de telefoon te openen is
 - camerabeelden zijn via app op telefoon live te bekijken
 - (natuurlijke) ventilatie
 - gemaakt van hoogwaardige materialen

Voor meer informatie kunt u bellen op

06-48743884 [Websitedrive.google.com/file/d/1xhvdrybr5soundb3k8x2-maglgrwyev8](https://www.google.com/drive/file/d/1xhvdrybr5soundb3k8x2-maglgrwyev8)