

TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 (33.250 EUR)



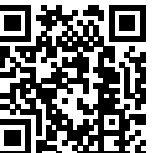
Locatie **Noord-Holland, Schagen**
<https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z>

Te koop: Een garagebox van 21m2 in het complex van GaragePark Nederland. Gelegen op bedrijventerrein De Dogger aan de Burgemeester Ritmeesterweg. De box is 7M x 3M x 3M (buitenmaten) met een doorrijhoogte van 2,4 meter. Het park is van alle gemakken voorzien en uiterst goed beveiligd. Brand- en inbraakbeveiliging BORG 2 gecertificeerd, uitgerust met de volgende veiligheidssystemen; Rookmelder in elke garageBewegingssensor in elke garageMagneetsensor op de deur van elke garageCamera bewakingAfgesloten terrein met stroomschokbeveiligingDoorverbonden met de meldkamer

Een korte opsomming van de faciliteiten;
 4 stopcontacten per garage (16A gezekeerd)Eigen stroommeterTL verlichting in de garage2-componenten vloercoatingHörmann sectionaal overheaddeur3 sleutelsets (3 keytags, 3 sleutels voor de garage, 3 sleutel voor de brievenbus) a +/- 70 euro per set24/7 toegang tot uw garagePersoonlijke brievenbus op het parkToilet met wasbak op het parkZonnepanelen ter compensatie van stroomverbruik
 Er is een professionele VvE actief op het garagebox om er voor te zorgen dat het park schoon blijft en het nodige onderhoud plaatsvind. Ook zorgt de VvE vanaf de oplevering 2021 in dat er voldoende reserves worden aangelegd voor gepland groot onderhoud de komende decennia. VvE kosten bedragen € 123,83 euro per kwartaal, waarvan de helft kan worden doorbelast aan een eventuele huurder.

Deze garageboxen zijn een uiterst interessante belegging door de verhuurmogelijkheden en waardevermeerdering. De verhuur kan in eigen beheer worden verzorgd, of via Garagepark Nederland tegen een eenmalige courtage. Verhuurprijs via Garagepark Nederland bedraagt € 199,00 + € 19,31 VvE

biidrage = € 218,31 per maand exclusief BTW
 De garagebox is vrij te huur tot en met 1 januari 2024 en de huurprijs bedraagt € 199,00 per maand exclusief BTW. De huurprijs van het park is € 19,31 per maand exclusief BTW. De huurprijs van de garagebox is € 199,00 per maand exclusief BTW. De huurprijs van de garagebox is € 199,00 per maand exclusief BTW. De huurprijs van de garagebox is € 199,00 per maand exclusief BTW.

 TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z	 TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z	 TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z	 TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z	 TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z	 TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z	 TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z	 TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z	 TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z	 TE KOOP GaragePark Den Helder opslagruimte garagebox 21m2 https://www.advertentienl.nl/x-1927444-z
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---