

Garagebox



Locatie **Noord-Brabant, Etten-Leur**
<https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z>

Omschrijving Garagepark Etten-Leur
 GaragePark Etten-Leur wordt gebouwd aan de Tussendonk 116 nabij bedrijventerrein Vosdonk-West. De locatie ligt ten westen van het centrum en op een steenworp afstand van de N640. Ook de A58 richting Roosendaal en Breda ligt zeer dichtbij.
 Het park bestaat uit een terrein met zo'n 50 garageboxen en wordt medio juni 2022 opgeleverd.

Eén van de garageboxen die dan te huur vrijkomen, is gelegen op de begane grond. Hij is uitstekend te gebruiken als opslag-, werk- of bedrijfsruimte. De box is schoon, goed bereikbaar, te allen tijde toegankelijk en zeer goed beveiligd (BORG-2).

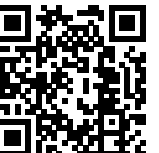
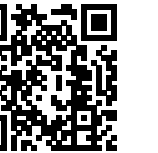
Formaat
 Het betreft een garagebox van 29 m2 (circa 2,80 x 10,3 m.) Doorrijmaten: breedte 2,70m en hoogte 2,90m.

Huurprijs (exclusief bijkomende kosten voor gebruik van elektriciteit)
 Huurprijs (incl. BTW) € 475,00
 Huurprijs (excl. BTW) € 392,56
 BTW € 82,44

Voorzieningen

De garagebox is voorzien van: Elektriciteit en verlichting (vier stroompunten en 2 lichtpunten).
 Het is een nieuw werkend opgeleverd vloer met een goede afwatering.
 Het is een inbraakbeveiligde BORG 2 (BORG 2 is een standaard)
 Het is een Keytag voor de toegang tot de box zijn in het gebouw en gewone sleutel.

Parkfaciliteiten
 Gesloten terrein met inbraakbeveiliging door stroomschokbeveiliging en 24/7 camerabewaking. Deze beveiliging is aangesloten op de meldkamer van een beveiligingsbedrijf. Open buitenterrein met relatief veel ruimte rondom de boxen. Sanitaire voorziening met wateraansluiting. Mogelijkheid tot gebruik van een brievenbus bij de ingang van het terrein.

 https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z Garagebox	 https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z Garagebox	 https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z Garagebox	 https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z Garagebox	 https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z Garagebox	 https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z Garagebox	 https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z Garagebox	 https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z Garagebox	 https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z Garagebox	 https://www.advertentiax.nl/x-1940721-z Garagebox
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--