

Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg (25.990 EUR)



Locatie **Noord-Brabant**
<https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z>


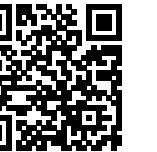
Ben je op zoek naar een solide belegging zonder je zorgen te hoeven maken op leegstand? Dan is het onderstaande object wellicht dé investeringskans die bij jou past.

Gelegen aan de Perosihof in Tilburg. Een plaats waar de vraag naar dergelijke garageboxen groot is. Wat deze belegging zo interessant maakt, is dat de garagebox is geschikt voor een uitermate brede doelgroep en waar komende jaren geen tot weinig onderhoud wordt verwacht. De garageboxen zijn gelegen op een groot én afgesloten terrein. Dit beleggingsobject wordt bovendien geleverd met een jaar huurgarantie doordat er met de huurder een minimale huurtermijn is overeengekomen van 1 jaar!

Het dak en de kanteldeur met 3 puntssluiting zijn twee jaar geleden vervangen.

Algemeen
 Adres : Perosihof
 Plaats : Tilburg
 Type : Garagebox
 Bouwjaar : 1978

Afmetingen
 Lengte : 600 cm
 Breedte : 300 cm

 <p>Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z</p>	 <p>Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z</p>	 <p>Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z</p>	 <p>Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z</p>	 <p>Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z</p>	 <p>Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z</p>	 <p>Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z</p>	 <p>Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z</p>	 <p>Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z</p>	 <p>Garagebox (verhuurd 1.788,- p.j.) te koop Tilburg https://www.advertentienl.nl/x-1945695-z</p>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

Oppervlakte : 181m²

Kanteldeur met 3 puntssluiting
 Dak : Bitumen dak

Contractinformatie
 Huursom : 1.788,- per jaar
 Borg : € 150,-
 Indexatie : jaarlijks CPI (alle huishoudens 2015=100) + max 5%
 Model : BO model uurovereenkomst : 230a BW bedrijfsruimte

Termijn : minimaal 1 jaar

Bij dit type garagebox worden geen maandelijkse servicekosten in rekening gebracht of BTW gerekend.

Eigendomsinformatie

Eigendom: : Volledig eigendom;

Gemeente : Tilburg;

Passeren bij onze projectnotaris.

Heeft u vragen over het investeren in vastgoed of wilt u direct dit beleggingsobject reserveren? Neem gerust met ons contact op.

Disclaimer: Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn buitenmaten en indicatief. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.

Websitewww.boscheissens.nl/project/perosihof/