

Te koop - (nieuwe) Garageboxen Heerlen - Jan Campertstraat 6



Locatie **Flevoland, Almere**
<https://www.advertentiex.nl/x-2012367-z>

Te koop / te huur – nieuwe Garageboxen Heerlen
- Jan Campertstraat 6416 SG Heerlen -

In 1 koop over te nemen:

1x 13GB45 600x300x250 koop € 24.900 zonder overdrachtsbelasting

1x 13GB64 700x300x300 koop € 29.900 kk verhuurd

1x 13GB16 350x300x250 koop € 19.995 kk verhuurd

1x 13GB25 350x300x250 koop € 19.995 kk

1x 13GB26 350x300x250 koop € 19.995 kk

Genoemde prijzen zijn excl. btw.

De prijzen zijn gelijk aan de originele aankooprijzen uit de folder!

De evt. waarde stijging geven wij door aan de koper.

Nu in bezit van Almeerse eigenaren. Afstand is te groot.

Hoge kwaliteit garageboxen voor eigen gebruik of belegging.

Nog 1 te leveren ZONDER overdrachtsbelasting!

Dus alleen de notariskosten zijn van toepassing.



Te koop - (nieuwe)
garageboxen Heerlen - Jan
ampertstraat 6



Te koop - (nieuwe)
Garageboxen Heerlen - Jan
Campertstraat 6



Te koop - (nieuwe)
Garageboxen Heerlen - Jan
Campertstraat 6



Te koop - (nieuwe)
Garageboxen Heerlen - Jan
Campertstraat 6



Beheer is bij
Rendement
Ligging: de k



367-z
https://www.advantext.nl/x-2012



https://www.indivertallex.nl/x-2012-367-z



Garageboxen Heerlen - Jan
Campeestraat 6
<https://www.advocaatlex.nl/x-2012-367-z>



Garages en Heeren - Jan
Campestraat 6
<https://www.advertentie.nl/x-2012>
367-z



Garageboxen Heerlen - Jan Campestraat 6	vergoding
https://www.advertentia.nl/x-2012 367-z	

De woning is recent (bouwjaar 2022) conform de laatste stand van de techniek aan alle kanten toegankelijk, licht, eigengeregenius (verwarmingssysteem), geïsoleerd, regionaal verwarmd, eigen stroommeter in centrale ruimte, dubbel bitumineuze dakbedekking, 4 wandcontactdozen, LED TL-verlichting, volledig afgezet met omheining.

Beheer is bij Top-Boxx: zij kunnen het beheer volledig uit handen nemen tegen een kleine vergoeding. Rendement van ca. 1% zou haalbaar moeten zijn.

Legging: de locatie is gunstig gelegen op een perfecte zichtlocatie aan de doorgaande weg

'Euregioweg' tussen de plaatsen Heerlen en Landgraaf in.

.

Bereikbaarheid: Perfect bereikbaar met opritten naar de A76 en A79 richting Aken, Eindhoven en Maastricht op korte afstand. Een perfecte locatie voor diverse commerciële activiteiten.

.

Originele verkoopbrochure wordt op verzoek.