

Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf (17.490 EUR)



Locatie **Limburg, Landgraaf**
<https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z>

Ben je op zoek naar een belegging waarbij je direct kan genieten van huurinkomsten? Dan is dit object uitermate geschikt!

De garagebox is gelegen in een hofje aan de Op de Heugden 2007 te Landgraaf. Wat deze belegging zo interessant maakt, is dat de garagebox geschikt is voor een uitermate brede doelgroep. Dit beleggingsobject wordt bovendien geleverd met één jaar huurgarantie doordat er met de huurder een minimale huurtermijn is overeengekomen van 1 jaar!

Algemeen
 Adres : Op de Heugden 2007
 Plaats : Landgraaf
 Type : Garagebox
 Bouwjaar : 1975

Afmetingen
 Lengte : 700 cm
 Breedte : 300 cm
 Oppervlakte : 21 m2

Kenmerken

Deur : Staten kanteldeur
 Dak : pannen dak
 Gebruiksoppervlakte
 21 m2 - 1.308,-
 Borg : € 109,-

Indexatie : jaarlijkse CPI (alle huishoudens 2015 = 100) + max 5%
 Model : Ro model huurovereenkomst : 230a BW bedrijfsruimte
 Termijn : minimaal 1 jaar

Bij dit type Garagebox worden geen maandelijkse servicekosten in rekening gebracht of BTW gerekend.

Eigendomsinformatie

 Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z	 Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z	 Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z	 Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z	 Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z	 Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z	 Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z	 Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z	 Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z	 Garagebox 21m2 (verhuurd 1.308,- p.j.) te koop Landgraaf https://www.advertentiax.nl/x-2052505-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Eigendom: : Volledig eigendom;
Gemeente : Schaesberg;

Passeren bij onze projectnotaris.

Heeft u vragen over het investeren in vastgoed of wilt u direct dit beleggingsobject reserveren? Neem gerust met ons contact op.

Foto's ter indicatie van de onderhoudsstaat.

Disclaimer: Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn buitenmaten en indicatief. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
Website www.boscheissens.nl/project/op-de-heugden-2007/