

## Garagebox in Zevenhuizen (275 EUR)



### Locatie

## Groningen, Zevenhuizen

<https://www.advertentia.nl/x-2079485-z>

Op zoek naar een garagebox? In Zevenhuizen is deze garagebox per direct beschikbaar aan de Willem Alexanderlaan. De box is 24/7 toegankelijk, uitstekend bereikbaar en, heel belangrijk, optimaal beveiligd is door terreinbeveiliging.

Je hebt bij deze boxen een adres en (de mogelijkheid tot) een postbus, een bedrijf kan zich inschrijven. Deze box is 6,75 meter diep en 2,77 meter breed en ook 2,66 meter hoog. De box beschikt over een stalen garagedeur, verlichting en twee stopcontacten. Verder zijn deze boxen van hoogwaardige kwaliteit, representatief, vandalisme bestendig en onderhoudsarm.

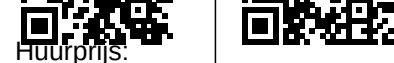
Er is ook een gemeenschappelijke WC voorziening.

Opleveringsniveau:

- Handbediende stalen kanteldeur met een gemiddelde doorrijmaat van 2,36 m breedte en hoogte;
- 24/7 camerabewaking;
- Fundering middels gewapend betonnen heipalen;
- Vloeren en wanden bestaande uit gewapend beton;
- Ventilatie middels twee ventilatievoorzieningen in het dak welke zijn voorzien van kunststof dakkap;
- Elektrische installatie middels één 16 Ampère aansluiting en één LED-armatuur (600mm) met schakelaar;

- 1 dubbele wandcontactdoos:

De gaten in het tefal zijn als een rooster, of erin zit een schuifpoort van 2,2 m hoog. Hierin gebeurt nu deels nu gsm; Verder is van het rooster nu deels een rooster met een afmeting van 2,2 m x 2,2 m.



**Huurprijs:**

|       |                                       |       |                                       |
|-------|---------------------------------------|-------|---------------------------------------|
| 485-2 | € 275,- per maand excl. servicekosten | 485-5 | € 275,- per maand excl. servicekosten |
| 485-7 | € 25,- per maand service kosten       | 485-9 | € 25,- per maand service kosten       |

Bedrijventerrein:

Garaxe XL is gerealiseerd op bedrijventerrein Nijverheidscentrum te Zevenhuizen. De dorpskern ligt eveneens in de directe omgeving met alle denkbare voorzieningen zoals winkels en horeca.



Garagebox in Zevenhuizen

<https://www.advertentiax.nl/x-2079485-z>



Garagebox in Zevenhuizen

<https://www.advertentiax.nl/x-2079485-z>



Garagebox in Zevenhuizen

<https://www.advertentiax.nl/x-2079485-z>



Garagebox in Zevenhuizen

<https://www.advertentiax.nl/x-2079485-z>



## Gaagebox in Zevenhuizen

<https://www.adipartentix.nl/x-2079>  
485-Z



## Gagebox in Zevenhuizen

<https://www.adventitix.nl/x-2079485-7>



Garagebox in Zevenhuizen

<https://www.adventiex.nl/x-2079>



Garagebox in Zevenhuizen

<https://www.advancesinmathematics.nl/x-2079>  
485-Z



Garagebox in Zevenhuizen

<https://www.adventicetix.nl/x-2079>  
485-Z



## Garagebox in Zevenhuizen

<https://www.advententix.nl/x-2079485-z>

---

gelegenheden.

**Bereikbaarheid:**

Garage XL is centraal gelegen tussen Gouda, Zoetermeer en Rotterdam. De units liggen zeer goed ten opzichte van de snelweg A-20 en snelweg A-12 via de N-219. De bushalte waar buslijn 175 stopt is op 5 minuten lopen. Deze bus gaat van treinstation Waddinxveen Noord naar treinstation Rotterdam Alexander via Rotterdam Nesseland en Capelle aan den IJssel.

**Bestemmingsplan:**

De bedrijfsruimte heeft als bestemming bedrijf. De bedrijfsactiviteiten t/m categorie 2 van de lijst bedrijfsactiviteiten zijn mogelijk. E.e.a. conform bestemmingsplan.

**Gebruiksmogelijkheden:**

De mogelijkheden zijn diverse. Zo kunt u de ruimte bijvoorbeeld gebruiken voor opslag van inboedel, archief, voorraad of uw voer/-vaartuig. Ook zijn de units natuurlijk ideaal voor een werkplaats, de ZZP-er, een webshop, een distributiepunt of een vestigingsadres!

**Bijzonderheden:**

In de servicekosten zit het voorschot elektra, de opstalverzekering, onderhoud van de buitenruimte, camerabeveiliging en gebruik van de openbare toiletgroep met wastafel (1x per week schoongemaakt). Je hebt bij deze boxen een adres en (de mogelijkheid tot) een postbus, een bedrijf kan zich inschrijven.

**Afmetingen:**

Garage : 6,75 diep x 2,77 breed

Doorrijhoogte is 2,40 meter

Vrije hoogte is 2,65 meter

Bouwjaar :