

garagebox opslag (42.500 EUR)



Locatie **Overijssel, Zwolle**
<https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z>

UNIEKE GARAGE-/OPSLAGBOX IN HET PROJECT BOXBOXBOX

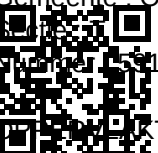
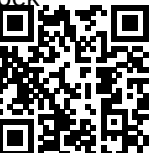
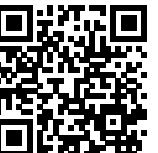
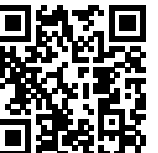
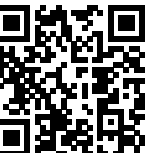
In het bedrijfsverzamelgebouw "BoxBoxBox" is de unieke garage-/opslagbox aan Duurzaamheidstraat 31-43 gelegen, welke is gerealiseerd op het bedrijvenpark H2O in Hattemerbroek. Het bedrijventerrein is volop in ontwikkeling waarbij recent een nieuwe afrit is gerealiseerd, waardoor de bedrijfsunit uitstekend te bereiken is.

De garage-/opslagbox is één van de 169 boxen in het project. De box is gelegen op de eerste verdieping, welke te bereiken is middels de hellingbaan. U kunt dus uw goederen voor de deur droog en windvrij laden en lossen. De box beschikt over een oppervlakte van ca. 27 m² en is voorzien van een elektrische overheaddeur met handzender. Tevens is de box voorzien van een dubbel en geaard stopcontact, LED verlichting, rookmelder alsmede tussenmeter voor elektra.

UITSTEKENDE BEREIKBAARHEID OP BEDRIJVENPARK H2O

De boxen zijn gelegen aan de Duurzaamheidstraat te Hattemerbroek, tegenover de locatie van Jan Bakker, op het bedrijvenpark H2O. Bedrijvenpark H2O bevindt zich op een strategische locatie, nabij de knooppunten van de A28 en A50 snelwegen. Door de nieuw gerealiseerde afrit is er een directe aansluiting op het snelwegennet ontstaan, waardoor de bereikbaarheid per auto of vrachtwagen uitstekend is.

KADASTRALE GEGEVENS

 https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z garagebox opslag	 https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z garagebox opslag	 https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z garagebox opslag	 https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z garagebox opslag	Gemeente: Oldemark 41 A43 43 A43 Ca. 27 m² opslagruimte  https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z PARKEREN Aan de voor- en rechterzijde van het object zijn parkeervoorzieningen aangebracht. OPLEVERINGSNIVEAU De box is voorzien van onderstaand opleveringsniveau: garagebox opslag	 https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z garagebox opslag	 https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z garagebox opslag	 https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z garagebox opslag	 https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z garagebox opslag	 https://www.advertentiax.nl/x-2095262-z garagebox opslag
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

-
- Elektrische overheaddeur (ca. 2 meter breed bij 2,75 meter hoog) met handzender;
 - Dubbel en geaard stopcontact;
 - LED verlichting;
 - Rookmelder;
 - Tussenmeter voor elektra.
 - Wifi
 - Eigen postbusadres, (het is mogelijk zich op dit postadres in te schrijven bij de KvK als ondernemer)
 - Het park beschikt over eigen sanitaire voorzieningen,
 - Wordt 7/24 met camera's beveiligd en is dag en nacht te bereiken.

BESTEMMING

Enkelbestemming "Bedrijventerrein" onder het bestemmingsplan Bedrijvenpark H2O geschikt voor bedrijven met de categorie 1 tot en met 4.1.

AANVAARDING

In overleg.

KOOPPRIJS

€ 42.500,- excl. BTW kosten