AdvertentieX.nl

Nieuwe Garagebox bedrijfsruimte stalling 35m2 te koop (59.500 EUR)

Locatie **Noord-Brabant, Oosterhout**
https://www.advertentiex.nl/x-2096442-z

Nieuwe garagebox in een splinternieuw indoor-complex van XLBox Nijmegen (Park 15 Oosterhout).

Prijs is Vrij op naam excl. BTW en servicekosten

Afmetingen garagebox: L = 880cm, B = 400cm, H = 275cm (buitenmaten)
De elektrische roldeur heeft een breedte van 330cm en een hoogte van 250cm.

Voorzieningen garagebox
- Elektrische sectionaal overheaddeur van Hörmann (handzender en smartphone bediening)
- Vloer voorzien van een coating laag (onderhoudsvriendelijk)
- 2x dubbele stopcontact en 2x LED armatuur verlichting
- Rookmelder verbonden met brandmeldcentrale
- Glasvezel internet (draadloos)
- 24/7 toegang
- Eigen huisnummer en brievenbus (handig voor KVK inschrijving)

Voorzieningen complex
De box is zeer geschikt als opslagruimte, werkruimte en stalling. De box is 24/7 toegankelijk en zeer goed beveiligd. Er is 24/7 camerabewaking. Het is een indoor complex dus zeer comfortabel laden/lossen. Het complex wordt onder de 9 graden bij verwarmd, dus spullen staan altijd vorstvrij. Gebruikers van de garageboxen kunnen gratis gebruikmaken van de business lounge met flexwerkplekken en de toiletten. Als [illegible] met [illegible] bedrijfs[illegible] automatisch [illegible] de Co[illegible] Vereniging van Eigenaren (VvE). De [illegible]se VVE-[illegible] bedraagt [illegible] en is inclusief [illegible]stalverzekering.

Voorwaarden, [illegible]heid
XLBox kan u volledig ontzorgen door de verhuur en het financieel en technisch beheer van A tot Z voor u te regelen.

Locatie en bereikbaarheid
De garagebox is gelegen aan de Rietgraaf 14 te Oosterhout op het fraaie bedrijventerrein Park 15. De locatie ligt op enkele minuten afstand van het centrum van Nijmegen. De sneltweg A15 ligt direct aan bedrijventerrein Park 15 op een steenworp afstand van de locatie van de garagebox.

Nieuwe Garagebox bedrijfsruimte stalling 35m2 te koop https://www.advertentiex.nl/x-2096442-z
Nieuwe Garagebox bedrijfsruimte stalling 35m2 te koop https://www.advertentiex.nl/x-2096442-z
Nieuwe Garagebox bedrijfsruimte stalling 35m2 te koop https://www.advertentiex.nl/x-2096442-z
Nieuwe Garagebox bedrijfsruimte stalling 35m2 te koop https://www.advertentiex.nl/x-2096442-z
Nieuwe Garagebox bedrijfsruimte stalling 35m2 te koop https://www.advertentiex.nl/x-2096442-z
Nieuwe Garagebox bedrijfsruimte stalling 35m2 te koop https://www.advertentiex.nl/x-2096442-z
Nieuwe Garagebox bedrijfsruimte stalling 35m2 te koop https://www.advertentiex.nl/x-2096442-z
Nieuwe Garagebox bedrijfsruimte stalling 35m2 te koop https://www.advertentiex.nl/x-2096442-z
Nieuwe Garagebox bedrijfsruimte stalling 35m2 te koop https://www.advertentiex.nl/x-2096442-z