

Te koop bedrijfsruimte, opslagruimte, grote garage. (35.000 EUR)



Locatie **Noord-Brabant, Etten-Leur**
<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>

Ideaal voor de ZZP 'er. Of als beleggingsobject, opbrengst op jaarbasis 9% rente bij verhuur. In het bedrijfsverzamelgebouw "Vivaldi" gelegen aan de Voorstevens te Etten-Leur. Het geheel is afgesloten door een grote automatische roldeur met videobewaking. Multifunctioneel, kwalitatief en compleet.

Vanwege de vele aanwezige voorzieningen is de ruimte op meerdere manieren te gebruiken.

Bijvoorbeeld als:

- Werkplaats voor reparatie, service en uitvoeren van hobby.
- Stalling voor auto, oldtimer, boot, camper, caravan, aanhangwagen of verhoogde bedrijf bus.
- Allerlei kleine bedrijven bv webshop, atelier.
- Opslag van bv voorraden, archief en of (bouw)materiaal.

De bedrijf- opslagruimte heeft de volgende kenmerken;

Oppervlakte 38 m² (L=8,5 mtr, B= 4,5 mtr en H= 3 meter) Grote roldeur, 3 meter hoogte en heeft een extra inloopdeur. Elektriciteit is aanwezig en heeft een eigen elektriciteitsmeter. Twee wandcontactdozen en een lichtschakelaar voor 2 TL armaturen. Groot raam aan de Noordzijde welke uitkomt op een afgesloten terrein. Aansluiting drinkwaterleiding en riolering is indien wenselijk.

Toon telefoonnummer



Te koop bedrijfsruimte,
opslagruimte, grote garage.

<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>



Te koop bedrijfsruimte,
opslagruimte, grote garage.

<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>



Te koop bedrijfsruimte,
opslagruimte, grote garage.

<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>



Te koop bedrijfsruimte,
opslagruimte, grote garage.

<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>



Te koop bedrijfsruimte,
opslagruimte, grote garage.

<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>



Te koop bedrijfsruimte,
opslagruimte, grote garage.

<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>



Te koop bedrijfsruimte,
opslagruimte, grote garage.

<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>



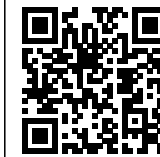
Te koop bedrijfsruimte,
opslagruimte, grote garage.

<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>



Te koop bedrijfsruimte,
opslagruimte, grote garage.

<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>



Te koop bedrijfsruimte,
opslagruimte, grote garage.

<https://www.advertentiax.nl/x-398019-z>