

Luxe motor 25m woonboot, woonschip met recreatie ligplaats (47.500 EUR)



Locatie

Noord-Holland, Amsterdam

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>



Mooie Luxe Motor! Paar jaar geleden gekocht als open badkuip zie laatste 2 fotos, zelf helemaal opgebouwd maar wegens rug en knie klachten kunnen wij het helaas niet afmaken ze is 25x4,2m en de diepgang is maar 0,90m.

Ideaal voor de handige starters. Bouwjaar ongeveer 1920. Deels geïsoleerd. Deels betimmerd. Electra en waterleidingen moeten nog geplaatst worden. Dus nog niet bewoonbaar. Vraagprijs 49500,- Azobe vloer in werkruimte/schuur (5,5 meter lang). Blank eiken parket met 6mm toplaag in woonruimte (7,5 meter lang). Ondervloer in achterroef (4 meter lang). Kromhout motor M2 moet gereviseerd worden, drijfstanlager is gesmolten na een droogloper. Onder vloer woonruimte moet opnieuw geverfd worden i.v.m.lekkage, deze is verholpen. Water tanks 2 x 1800 liter onbehandeld. Olie tanks 2 x 900 liter. Schip heeft aan de buitenkant wel weer een lak nodig en de mahonie houten stuurhut en koekoek weer een laag lak. Hout van stuurhut is afneembaar. Dak stuurhut is aan vervanging toe. Al het glas is dubbel uitgevoerd. Speciaal op maat gemaakte verduisterende gordijntjes met magneten blijven natuurlijk aan boord. Overal stahoogte van ca. 2 meter behalve machinekamer. Het onderwaterschip voldoet aan de daarvoor gestelde eisen en is juni 2016 voor het laatst gekeurd en behandeld, vlakrapport van juni 2016 aanwezig. Huidige ligplaats IJmuiden (huur) kan aangehouden worden. Water en electra is aan de steiger aanwezig. Wij staan niet open voor ruilen! Wel bieden wij eventueel de meubels aan ter overname. U kunt ons altijd even bellen op 0614776451 of 52 om dit mooie schip te komen bekijken. Dit komt voor ons het beste uit in het.



Luxe motor 25m woonboot,
woonschip met recreatie
ligplaats

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>



Luxe motor 25m woonboot,
woonschip met recreatie
ligplaats

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>



Luxe motor 25m woonboot,
woonschip met recreatie
ligplaats

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>



Luxe motor 25m woonboot,
woonschip met recreatie
ligplaats

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>



Luxe motor 25m woonboot,
woonschip met recreatie
ligplaats

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>



Luxe motor 25m woonboot,
woonschip met recreatie
ligplaats

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>



Luxe motor 25m woonboot,
woonschip met recreatie
ligplaats

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>



Luxe motor 25m woonboot,
woonschip met recreatie
ligplaats

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>



Luxe motor 25m woonboot,
woonschip met recreatie
ligplaats

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>



Luxe motor 25m woonboot,
woonschip met recreatie
ligplaats

<https://www.advertentiax.nl/x-805348-z>