

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf) (89.450 EUR)



Locatie **Noord-Holland, Amsterdam**
<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Royaal schip met licht, sfeervol interieur.

Ruimtelijke indeling, hierdoor ideaal voor wonen of lang verblijf.

Refit in 2018.

By:
 ShipCreations
 Old Ships, New Life

Betreft een historisch schip met een rijk schippers verleden; compleet omgebouwd tot varende lodge met het comfort van nu.

Een unieke verschijning op het water.

Van Authentieke hand-waterpomp tot Nieuwe Kabola verwarming,
 En van Origineel scheepsrads tot NieuweÂ badkamer,

De woonkotter biedt een elegante mix tussen pure Nederlandse historie en het Comfort van nu.

De woonkotter komt met een origineel schip, voorzien van een zonnetent, een boom uit het water. De authentieke stuurstand is bewaard gebleven. Bij de stuurstand mag men zich tot de dag van vandaag schipper noemen van deze van oudsher havenboot van Rotterdam.

Vanuit de omvangrijke stuurhut komt men in de voorkajuit. Het voorverblijf wordt van oudsher gebruikt als het schipersonderkomen. Iederwoordig biedt het voorverblijf plaats voor een extra diepe zithoek, om aan het eind van de dag rustig een boek te lezen. Aan stuurboordzijde is het scheepskombuis; welke voorzien is van alle moderne gemakken om een heerlijke maaltijd op tafel te brengen.



<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf)



<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf)



<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf)



<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf)



<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf)



<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf)



<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf)



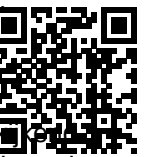
<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf)



<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf)



<https://www.advertentiax.nl/x-807703-z>

Sfeervolle Woonkotter (wonen lang verblijf)

Van elektrisch koken tot koffieapparatuur en ruime inbouwkasten, alles is aanwezig.

Opmerkelijk detail is de goudgele koekoek, welke een speels licht-effect geeft onder het koken. Een ander bijzonder element is de authentieke hand-waterpomp; welke in de vroege jaren gebruikt werd als drinkwaterkraan.

Via de achtertrap van de stuurhut komt men in de aparte masterbedroom, met een riant tweepersoonsbed. De masterbedroom heeft een knusse uitstraling, om aan het eind van de dag helemaal tot rust te komen. Leuk authentiek detail hierbij zijn de diverse patrijspoorten in originele staat.

De badkamer is modern vormgegeven en biedt alle comfort om de dag goed op te starten. Het is heerlijk heet douchen onder de GrÃ¶he douche en met de design radiator is het na het douchen lekker warm nagenieten in de badkamer.

Het gehele schip is voorzien van een gloednieuwe Kabola CV verwarming. Alle ruimtes, waaronder ook badkamer, slaapkamer en zelfs de technische ruimte zijn voorzien van Kabola verwarming. Met de Kabola kunt u gemakkelijk het hele jaar door op het schip vertoeven.

Op het royale achterdek van het schip is het zomers een prachtige plek om met familie en vrienden de dag door te brengen. Op een warme zomerdag onder de parasol op het water is het een heerlijke plek om helemaal tot rust te komen.

De havenboot is van vroeger uit echt een schip om de rivieren en kanalen te trotseren. Door de rondspant vorm is het eenvoudig varen; ook voor de beginnende watersporter. En door de toevoeging van de krachtige boegschroef maakt het aanmeren in de haven helemaal makkelijk.

De woonkotter geeft een ruimtelijk gevoel en is een lust voor het oog; ideaal geschikt als rustiek varende huis op het water.

Specificaties:

Afmetingen 12,50 x 3,60 m (gÃ¶n vaarbewijs nodig)

Diepgang: 1,20 m

65 pk Mercedes diesel (elektr. startend)

Krachtige boegschroef

Kabola CV verwarming (gehele schip)

Victron Multiplus Omvormer + Acculader (3000 Watt); 24V naar 230V

Victron walstroomaansluiting

Watertank (1000 liter)

Dieseltank (1000 liter)
Laatste hellingbeurt: Mei 2018
Sigmar inox Boiler (80 liter)
Waterpomp met ingebouwde hydrofoor
Royaal 2-persoons bed
Riante rondzit in de stuurhut
Extra zitbank in voorverblijf
GrÃ¶nhe douche
Toilet
Extra spoelbak
Hangkast
Uitgebreide keuken met diverse apparatuur
Keramische kookplaat
Koelkast
Dubbele spoelbak
Koffiezetapparaat
Start-accupakket 2x230 Amp
Service-accupakket 2x230 Amp
Etc.

Prijs: € 89.450,00

Voor een bezichtiging van dit unieke schip; bel naar:

Mobiele telefoon: (06) 4760 4458

ShipCreations
Old Ships, New Life

ShipCreations geeft oude schepen een nieuw leven; een 2e leven.
Van oude viskotters tot oude sleepboten,
Omgebouwd tot varende waterwoningen met een unieke eigentijdse.