

Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)



Locatie **Noord-Holland, Amsterdam**
<https://www.advertentiax.nl/x-835888-z>

Garagebox te huur per direct.
 Garagepark Blaricum
 Box bevind zich aan de binnenzijde.

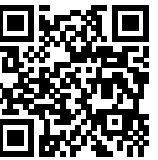
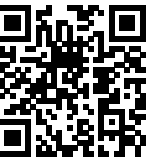
Oppervlakte is 21m² Inhoud 63m³
 Afmetingen 7mx 3m x3m Doorrijhoogte 2,4m

De garagebox is voorzien van een inbraakalarm, brandmelder, bewegingsmelder, enkel TL, 4 stroompunten, vloercoating en een overheaddeur.
 De garagebox is 24 uur per dag 7 dagen in de week toegankelijk. Je krijg een keytag waarmee de toegangspoort op elk gewenst moment geopend kan worden en waarmee het alarm uitgeschakeld word.
 Er is 24 uur per dag camera toezicht. Deze zijn aangesloten bij een meldkamer. Op het garagepark is een sanitaire voorziening met wateraansluiting aanwezig.
 Het park beschikt over zonnepanelen welke voldoende opleveren voor gemiddeld gebruikt. De garage beschikt over een eigen meter.

Huurprijs:
 Garagebox bedraagt € 279,-- per maand exclusief BTW en exclusief electra en servicekosten. Service kosten bedraagt € 22,24 per maand. Huurperiode minimaal 1 jaar.
 Huurprijsindexering:

Jaarlijks, voor het eerst 10 jaar na de huurindangsdatum, wordt de laatst geldende huurprijs op basis van de indexering van de huurprijs voor de maand januari 2015 is vastgesteld op de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM) met de bijbehorende algemene bepalingen.

BTW-bepaling:
 Huurder en verhuurder verklaren uitdrukkelijk dat bij het vaststellen van de huurprijs uitgangspunt is geweest dat huurder blijven voldoet aan de criteria welke gesteld zijn of worden voor een belasting

 https://www.advertentiax.nl/x-835888-z Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)	 https://www.advertentiax.nl/x-835888-z Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)	 https://www.advertentiax.nl/x-835888-z Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)	 https://www.advertentiax.nl/x-835888-z Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)	 https://www.advertentiax.nl/x-835888-z Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)	 https://www.advertentiax.nl/x-835888-z Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)	 https://www.advertentiax.nl/x-835888-z Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)	 https://www.advertentiax.nl/x-835888-z Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)	 https://www.advertentiax.nl/x-835888-z Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)	 https://www.advertentiax.nl/x-835888-z Ruime garagebox te huur Blaricum (per direct)
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

verhuur ex. Artikel 11, lid 1 letter b, sub 5, Wet op de omzetbelasting 1968. Indien de belaste verhuur bevestigd wordt dan wel een verzoek tot belaste verhuur niet wordt ingewilligd omdat de huurder niet meer c.q. niet aan de gestelde eisen voldoet, wordt de overeengekomen kale huurprijs, exclusief BTW, zodanig verhoogd dat de verhuurder volledig gecompenseerd wordt voor de BTW op de toerekenbare investeringen en kosten welke hij aan de fiscus moet terugbetalen c.q. niet (meer) in aftrek kan.