

Te Huur Bedrijfsruimte Opslag Stalling Maastricht Meerssen

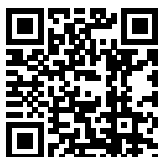


Locatie **Limburg, Meerssen**
<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>

Algemeen;
 Het betreft hier een reeds gedeeltelijk gerenoveerd en inmiddels deels verhuurd betonnen industrieel complex uit het begin van de zestiger jaren bestaande uit meerdere verdiepingen met gescheiden kantoorruimten en sanitaire voorzieningen.
 Dit authentieke en kenmerkende complex met boog daken heeft een totaal vloeroppervlak van ca. 5.000m2 welk in afzonderlijke units vanaf minimaal 25m2 BVO te huur zijn.
 De vrije hoogte varieert van minimaal 2.75 tot maximaal 4.40 meter.

Na renovatie gaven wij dit bijzondere bedrijven verzamelgebouw aan de Kuilenstraat 60 te Meerssen haar nieuwe naam; ...Perron Meerssen...

Voorzieningen;
 Perron Meerssen is voorzien van diverse gescheiden toegangen met hal-entree alsmede meerdere elektrische overheadpoorten met loopdeuren. Verwarming middels een nieuwe gasgestookte cv-installatie geschied door vloerverwarming met radiatoren en lucht heaters.
 De vloeren zijn beton-monoliet en glad afgewerkt, gescheiden 230V/380V installaties, UTP-data aansluitingen ten behoeve van PC-internet-telefoon, verlichting middels TL-LED armaturen, gescheiden dames-heren toiletten met voorportaal en fontein, separate archief/bergruimte, verhard buitenterrein met voldoende laad/los en parkeerplaatsen.



Te Huur Bedrijfsruimte Opslag
 Stalling Maastricht Meerssen

<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>



Te Huur Bedrijfsruimte Opslag
 Stalling Maastricht Meerssen

<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>



Te Huur Bedrijfsruimte Opslag
 Stalling Maastricht Meerssen

<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>



Te Huur Bedrijfsruimte Opslag
 Stalling Maastricht Meerssen

<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>

Logica:

Het complex is voorzien van een reeds gedeeltelijk gerenoveerd en inmiddels deels verhuurd betonnen industrieel complex uit het begin van de zestiger jaren bestaande uit meerdere verdiepingen met gescheiden kantoorruimten en sanitaire voorzieningen. Dit authentieke en kenmerkende complex met boog daken heeft een totaal vloeroppervlak van ca. 5.000m2 welk in afzonderlijke units vanaf minimaal 25m2 BVO te huur zijn. De vrije hoogte varieert van minimaal 2.75 tot maximaal 4.40 meter.

Bedrijvige:

Nast de grote supermarkt van Jumbo en retailer Bristol zijn hier onder andere uw ondernemende bureau Peter P. Leegmachine Verhuur B.V., Autoservice Steen Pieters, Autoschape Rubin Franken, Traiter



Te Huur Bedrijfsruimte Opslag
 Stalling Maastricht Meerssen

<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>



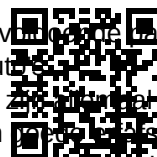
Te Huur Bedrijfsruimte Opslag
 Stalling Maastricht Meerssen

<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>



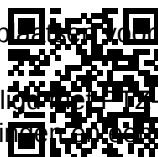
Te Huur Bedrijfsruimte Opslag
 Stalling Maastricht Meerssen

<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>



Te Huur Bedrijfsruimte Opslag
 Stalling Maastricht Meerssen

<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>



Te Huur Bedrijfsruimte Opslag
 Stalling Maastricht Meerssen

<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>



Te Huur Bedrijfsruimte Opslag
 Stalling Maastricht Meerssen

<https://www.advertentiax.nl/x-938149-z>

Smits - Friture De Lange - V.O.F. Autoservice R&R - Advocatenkantoor Koumans - Bio Service -
Bloomberry B.V. etc.

GEMEENTE MEERSSEN ligt net ten Noorden van en grenzende aan Maastricht.
Bedrijven Centrum Perron Meerssen aan de Kuilenstraat 60 is perfect bereikbaar tussen twee snelwegen met directe aansluitingen aan het nieuwe KNOOPPUNT KRUISDONK waar de autowegen A2 Maastricht/Eindhoven/Amsterdam - A79 Maastricht/Heerlen/Aken elkaar kruisen. Een korte hoofdverbindingroute met bedrijventerrein Weerterveld Meerssen en Beatrixhaven Maastricht vormt eigenlijk voor iedereen de perfecte snelle logistieke ontsluiting naar weg, water en spoorverbindingen.

Op korte loopafstand zijn tevens bus en treinstation Bunde/Meerssen, alsmede het nieuwe treinstation Maastricht Noord - Industriegebied Beatrixhaven.
De afstand tot vliegveld Maastricht-Aachen-Airport is slechts 5 auto minuten.

Bezichtiging;
Uitsluitend na voorafgaande telefonische afspraak met ons kantoor.

Informatie:
Wij hebben getracht middels deze zorgvuldig samengestelde documentatie u zo uitgebreid mogelijk te informeren. Desondanks kunnen hieraan geen rechten worden ontleend.
Slechts de feitelijke situatie ter plaatse geeft u een juist.