

Ligplaats incl. 80m2 tuin en tuinhuis (dicht bij Amsterdam)



Locatie **Noord-Holland, Purmerend**
<https://www.advertentiax.nl/x-989617-z>



Wij bieden onze ligplaats aan bij Jachthaven de Koehoorn in Den IJp. Dit is 10min rijden vanaf Amsterdam Noord. Deze ligplaats ligt vol op het zuiden en heeft een fantastisch uitzicht over het water en natuur. In de zomer kun je hier dan ook prima verblijven met mooi weer.

Zoals te zien op de foto past je boot op het erf tijdens de winter. De poort is zo gemaakt dat de boten er met gemak op het erf gereden kunnen worden door de 2 openslaande deuren. Bij normaal gebruik kan er enkel 1 deur open. De Jachthaven beschikt over 2 trailerhellingen. Ook is er een kraan aanwezig voor de grotere boten die in de winter op de kant kunnen worden gestald. Op de haven is een toiletgebouw aanwezig.

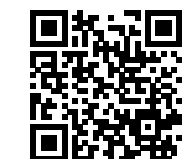
Bij deze ligplaats huur je direct een stuk grond van 9mx9m en een parkeerplaats voor je auto.

Het stuk grond van 9mx9m is in 2017 compleet vernieuwd. De volgende werkzaamheden zijn verricht:

- Gehele grond verhoogd
- Nieuwe steiger incl. nieuwe palen onder de steiger en bolders
- Geheel bestraat met 60x60 beton tegels, ter bevordering van minimaal onderhoud
- Nieuw hekwerk rondom de grond
- Nieuwe dubbele poort met openslaande deuren om de boot in de winter op de kant te zetten
- Plaatsen van blokhut met luifel van 3mx3m. Blokhut staat 10cm van de grond zodat er geen vocht bij kan komen.



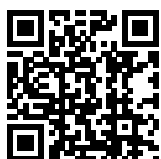
Ligplaats incl. 80m2 tuin en
tuinhuis (dicht bij Amsterdam)



Ligplaats incl. 80m2 tuin en
tuinhuis (dicht bij Amsterdam)



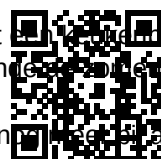
Ligplaats incl. 80m2 tuin en
tuinhuis (dicht bij Amsterdam)



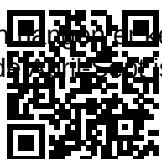
Ligplaats incl. 80m2 tuin en
tuinhuis (dicht bij Amsterdam)



Ligplaats incl. 80m2 tuin en
tuinhuis (dicht bij Amsterdam)



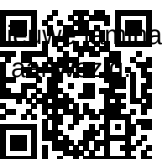
Ligplaats incl. 80m2 tuin en
tuinhuis (dicht bij Amsterdam)



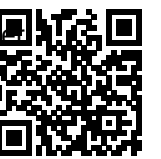
Ligplaats incl. 80m2 tuin en
tuinhuis (dicht bij Amsterdam)



Ligplaats incl. 80m2 tuin en
tuinhuis (dicht bij Amsterdam)



Ligplaats incl. 80m2 tuin en
tuinhuis (dicht bij Amsterdam)



Ligplaats incl. 80m2 tuin en
tuinhuis (dicht bij Amsterdam)

De huur van de ligplaats incl. grond en parkeerplaats bedraagt 825,- euro per jaar. De prijs voor overnemen complete ligplaats bedraagt 12.500,- euro.

De huur van de ligplaats incl. grond en parkeerplaats bedraagt 825,- euro per jaar. De prijs voor overnemen complete ligplaats bedraagt 12.500,- euro.

- 5x tuinstoel incl. zitkussens
- Tuinfaun
- Parasol en parasolvoet
- Grote kunststof opbergkast (op de foto zichtbaar achter de boot met het blauwe zeil)

De huur van de ligplaats incl. grond en parkeerplaats bedraagt 825,- euro per jaar. De prijs voor overnemen complete ligplaats bedraagt 12.500,- euro.

Bij oprechte interesse kan contact worden.